

В Службу государственного строительного надзора  
Республики Крым Заказчика  
Рамазанов Рамазан Бадукаевич, паспорт серии 39 15 №  
006359, выдан 15.07.2016 МП УФМС России по Республике  
(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер  
Крым и г. Севастополю в г. Алушка, код подразделения 910-  
паспорта кем, когда выдан,  
012, место регистрации: РФ, Республика Крым, г.Ялта,  
место регистрации,  
Кореиз, ул. шоссе Алушкинское, дом 58, кв.22, место  
место жительства;  
жительства: РФ, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, ул.  
шоссе Алушкинское, дом 58, кв.22,  
номер телефона: +7 (978) 861-96-67  
контактный номер телефона;

наименование юридического лица, местонахождение,

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

### ДЕКЛАРАЦИЯ

#### о начале выполнения строительных работ

Блокированная жилая застройка по адресу: г. Ялта пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская 14-Б  
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес Республика Крым, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул.  
Ялтинская, 14-Б, участок №13

вид строительства Новое строительство  
(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1110.3  
(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности II категория сложности

Основание для разработки проектной документации, выданное органом  
местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные  
условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о  
соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной  
документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка №012-06/125 от  
30.12.2010

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

#### Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИАЛИС», адрес местонахождения:  
295017, город Симферополь, улица Воровского, дом 3, Справка из Единого



*Рамазанов*



государственного реестра предприятий и организаций Украины серии АА №525383, выдана Государственным комитетом статистики Украины Главным управление статистики в Автономной Республике Крым 14.02.2011, ИНН 38120565, +38(050)421-16-56

наименование юридического лица, местонахождение, серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
<u>Главный инженер проекта</u>	<u>Черепнина Татьяна Степановна (050)-181-93-90</u>	<u>Приказ «о назначении главного инженера проекта по объекту: «Блокированная жилая застройка по адресу: г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ялтинская 14-Б» от 20.11.2011г. № 20-н ООО «ТРИАЛИС»</u>	<u>Квалификационный сертификат ответственного исполнителя отдельных видов работ (услуг), связанных с созданием объекта архитектуры Серии АР №000546 от 30.05.2010</u>

и утверждена заказчиком

09 марта 2019 г.

(Для физических лиц – дата утверждения;

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Экспертиза проекта не проводится, согласно п.4 главы 1 «Порядка выполнения строительных работ» (Приложение к постановлению Государственного Совета Республики Крым от 24.12.2014 № 387-1/14)

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта, серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Малоок Юрий Николаевич, квалификационный сертификат Инженера технического надзора серии ИТ № 002832 от 06.08.2010г., номер телефона (050)-181-74-95.

(Фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Черепнина Татьяна Степановна, Квалификационный сертификат ответственного исполнителя отдельных видов работ (услуг), связанных с созданием объекта архитектуры Серии АР №000546 от 30.05.2010, номер телефона (050)-181-82-90

(Фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.02.2019, номер государственной регистрации № 90:25:030103:943-90/090/2019-3 от 25.02.2019; площадь участка – 1519+/-14 кв.м., земли населенных пунктов, разрешенное использование: блокированная жилая застройка

(Наименование документа, номер и дата, площадь участка, целевое назначение)



АГЕНТСТВО ГОС. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

*Самарин*



Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м<sup>2</sup> 1116,56

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	1519,00	
Площадь застройки, в т.ч.	м2	840,00	
-таунхаус 1.1	м2	140,00	
-таунхаус 1.2	м2	140,00	
-таунхаус 1.3	м2	140,00	
-таунхаус 1.4	м2	140,00	
-таунхаус 1.5	м2	140,00	
-таунхаус 1.6	м2	140,00	
Площадь покрытий	м2	96,12	
Общая площадь зданий	м2	1116,56	
-таунхаус 1.1	м2	165,92	
-таунхаус 1.2	м2	165,92	
-таунхаус 1.3	м2	190,14	
-таунхаус 1.4	м2	190,14	
-таунхаус 1.5	м2	202,22	
-таунхаус 1.6	м2	202,22	
Строительный объем	м3	101838,21	
-таунхаус 1.1	м3	1064,00	
-таунхаус 1.2	м3	1064,00	
-таунхаус 1.3	м3	1064,00	
-таунхаус 1.4	м3	1064,00	
-таунхаус 1.5	м3	1152,00	
-таунхаус 1.6	м3	1152,00	
Этажность	этажи	2	
Количество парковочных мест	мест	6	

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей 2 этажа,

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	жилая
Однокомнатная			
Двухкомнатная			
Трехкомнатная	6	1116,56	588,06
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего	6	1116,56	588,06

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м<sup>2</sup>  
характеристика других нежилых помещений (при наличии):



*Винер*



общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м<sup>2</sup>

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, \_\_\_\_\_

Рамазанов Рамазан Базукаевич

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик \_\_\_\_\_

(Должность)

Рамазанов

(Подпись)

Р.Б. Рамазанов

(Инициалы и фамилии)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора  
Республики Крым \_\_\_\_\_

(Наименование органа)

11 04 2019 г. № РК 08219022298



(Должность)

(Подпись)

(Инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.



Рамазанов