

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ГБУ «Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»

00.00.0.03/2016/00-1-108
№ _____ от 01.02.2016

СПЕЦИАЛИСТ А.И.Халимов

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

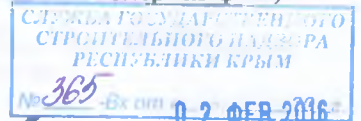
Заказчика _____,
(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер
паспорта кем, когда выдан,

_____ место регистрации, место жительства;

_____ контактный номер телефона;

Общество ограниченной ответственности «ТИС-ИНВЕСТ»
наименование юридического лица, местонахождение,
295034 г. Симферополь, пр. Кирова/ул. Ленина 29/1офис 414
Код 9102026212, тел.38652771779

код плательщика налогов, контактный номер телефона)



ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Реконструкция, строительство и обслуживание жилого дома со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями по ул. Ленина, 21 г. Алушта. Корректировка»

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: **почтовый адрес: 298500 Республика Крым
г. Алушта, ул. Ленина, 21, строительный адрес: Республика Крым г. Алушта, ул.
Ленина, 21**

вид строительства: **Реконструкция**
(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта: **1122.2**
(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности: **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 56 от 26.09.2013г. Управление градостроительства и архитектуры г.Алушта

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

_____ (Фамилия, имя и отчество физического лица,

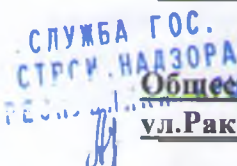
_____ серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства;

_____ код плательщика налогов, номер контактного телефона;

**Общество ограниченной ответственности «МАССИВ», Республика Крым, г. Симферополь,
ул.Ракетная, 26, к.21**

наименование юридического лица, местонахождение,

Серия: 91 № 000042478, ОГРН № 1159102041130, выдано Инспекцией Федеральной



налоговой службы по г. Симферополю от 28.01.2015г.

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ИНН/КПП 9102164830\910201001

тел.+79788102458

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Жучков Валерий Алексеевич г.+79788252428	Приказ ООО « МАССИВ » от 21.12.2013р. № 411-13	Серия АР № 001025

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения:

Андраш Елена Анатольевна - директор ООО «ТИС-ИНВЕСТ»

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

Приказ ООО «ТИС-ИНВЕСТ» №27 от 18.12.2015г.

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Положительное заключение № 6-4-1-0668-15 от 11.12.2015г. Государственное автономное учреждение Республики Крым «Государственная строительная экспертиза»

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Пономарев Владимир Александрович

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен: **Сладковская Надежда Петровна**

(Фамилия, имя и отчество лица,

Сертификат серия АТ №001144, тел. +79788330004

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен: **Жучков Валерий Алексеевич**

(Фамилия, имя и отчество лица,

Сертификат серия АР №001025 тел. +79788252428

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, **Договор аренды земли №831 от 09.07.2013р.**

Алуштинский городской совет Автономной республики Крым

(Наименование документа, номер и дата,

площадь – 0,15 га, целевое назначение – для реконструкции, строительства и обслуживания жилого дома со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями

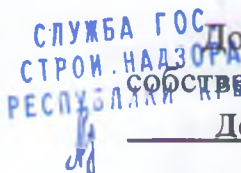
площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

Договор купли – продажи имущества № 2144 от 02.11.2012г.

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, метров



квадратных: 8856,9

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га.	0,15	0,15
Площадь застройки	м2	728,6	728,6
Этажность	этаж	14+цоколь	14+цоколь
Площадь жилого здания	м2	8856,9	8856,9
Общая площадь квартир	м2	6772,0	6772,0
Жилая площадь	м2	2790,39	2790,39
Строительный объем, в т.ч.	м3	29900,59	29900,59
- ниже отм. 0,000	м3	2032,5	2032,5
- выше отм. 0,000	м3	27868,09	27868,09
Площадь встроенно-пристроенных торгово-офисных помещений	м2	521,6	521,6
Площадь летних помещений	м2	589,4	589,4
Категория сложности	категория	III	III
Степень огнестойкости	степень	I	I
Класс последствий	класс	CC2	CC2
Общее количество квартир	шт.	106	106
Количество работающих в офисах	чел.	10	10
Площадь ТП	м2	38,25	38,25
Высота этажей	м	3,0	3,0

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей: 14+цоколь,

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	53	2342,37	780,8
Двухкомнатная	28	2045,12	861,35
Трехкомнатная	25	2384,51	1148,24
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего	106	6772	2790,39

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, 521,6 м. кв.

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, 10669 м. кв.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТЕЛЬСТВА
НАЗНАЧЕНИЯ
КРЫМ



Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения	Общая площадь, м ²	Технические характеристики
ТП	Технического назначения	38,25	
Электрошитовая, насосная	Технического назначения	128,34	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Директор ООО «ТИС-ИНВЕСТ»
(Должность)



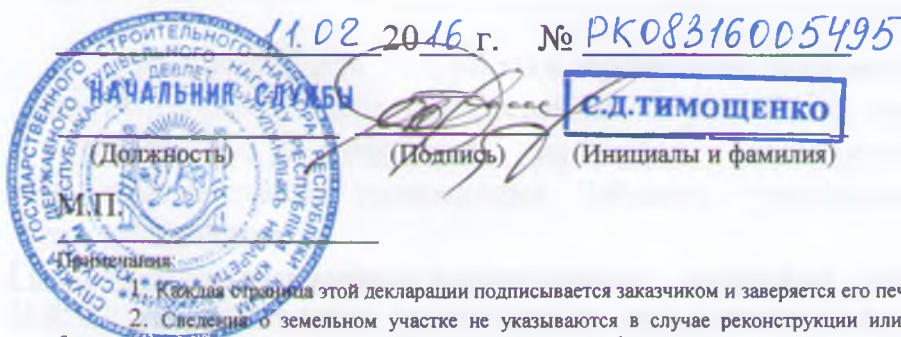
Андраш Е.А.
(Инициалы и фамилии)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(Наименование органа)



- Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
- Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
- Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
- Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

