

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчика

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона;

ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ

наименование юридического лица,

«БАВАРИЯ», 295034, Республика Крым, г.Симферополь,
местонахождение,

ул. Менделеева, 7/2, ИНН 9102001391, тел. (3652)66-72-53
код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Строительство многоэтажного жилого дома (с выделением пусковых комплексов)
по ул.Балаклавской (поз. по ГП-31 в мкр.Залесье) в г.Симферополе»
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: 295013, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Балаклавская.131

вид строительства новое строительство

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

категория сложности III

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (разрешение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка №153, выданные
(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

15.05.2013 Главным управлением архитектуры, строительства и регионального развития

исполнительного комитета Симферопольского городского совета

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Обществом с ограниченной ответственностью «ГРИНВУД ГРУПП»,

наименование юридического лица,

49000, г.Днепропетровск, ул. Героев Сталинграда, 110, к.9,

местонахождение,

Председатель правления ЖСК «БАВАРИЯ»

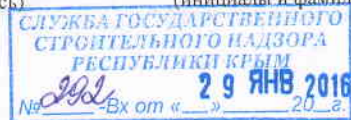
(должность)

(подпись)

И.В. Изотова

(инициалы и фамилия)

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



свидетельство о госрегистрации серия А00 № 402847, выдано 07.10.2004 исполкомом
серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,
Днепропетровского городского совета, код ЕДРПОУ 33185528, тел. (065)767-20-20
код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта ООО «ГРИНВУД ГРУПП»	Киричук Юлия Леонидовна, (3652)66-72-53	Приказ ООО «ГРИНВУД ГРУПП» о назначении главного архитектора проекта №10 от 22.05.2013 по договору №08/13-П от 22.05.2013	АА №001256
Главный инженер проекта ООО «ГРИНВУД ГРУПП»	Дубовик Валерий Анатольевич, (056)767-20-20	Приказ ООО «ГРИНВУД ГРУПП» о назначении главного инженера проекта №10 от 22.05.2013 по договору №08/13-П от 22.05.2013	АР №001920

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения;
Красенюк Людмилой Васильевной, председателем правления ОК ЖСК «ЗАЛЕСЬЕ»
для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,
распоряжение председателя правления «Об утверждении проектной документации» №2
от 23.08.2013

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена
Филиалом ООО «Укрстройэкспертиза» в Автономной Республике Крым

(Наименование экспертной организации,

ИНН 376354426550,

код плательщика налогов,

ответственный эксперт Макарычев Денис Геннадьевич,

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат серия АЕ №001846

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии)
определен Ажинков Евгений Александрович, инженер технического надзора -
на основании трудового договора №б/н от 09.11.2015 года является сотрудником ИП

(Фамилия, имя и отчество лица,

Залесская Ольга Николаевна -члена СРО Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»,

серия и номер квалификационного сертификата,

свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное

09.10.2015 г., №0208.01-2015-910403719631-С-277, тел. +7(978)841-61-45.

контактный номер телефона)

СЛУЖБА
СТРОИ. НАДЗОР
РЕСПУБЛИКИ

Председатель правления ЖСК «БАВАРИЯ»
(должность)



И.В. Изотова
(инициалы и фамилия)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определена

Киричук Юлия Леонидовна,

(Фамилия, имя и отчество лица,

квалификационный сертификат серия АА № 001256, тел.+7(978)741-41-33

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка

(Наименование документа, номер и дата,

№б/н от 14.12.2015, зарегистрированный Государственным комитетом по государственной

регистрации и кадастру Республики Крым 19.01.2016, №90-90/016 -90/016/984/2015 -2671/1

площадь участка - 6500 м², категория земель - земли населенных пунктов,

площадь участка, целевое назначение)

вид разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка, код - 2.6.

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, 10946,0 м²

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Степень огнестойкости	степень	II	1-й пусковой комплекс-II 2-й пусковой комплекс-II
Площадь земельного участка	га	0,65	1-й пусковой комплекс-0,21 2-й пусковой комплекс-0,44
Площадь застройки	м ²	12356,5	1-й пусковой комплекс-835,2 2-й пусковой комплекс-400,3
Количество этажей	единиц	10	1-й пусковой комплекс-10+цок. 2-й пусковой комплекс-10
Общая площадь дома	м ²	10946,0	1-й пусковой комплекс-7519,0 2-й пусковой комплекс-3427,0
Жилая площадь квартир	м ²	4160,1	1-й пусковой комплекс-2541,2 2-й пусковой комплекс-1618,9
Общая площадь квартир	м ²	7974,6	1-й пусковой комплекс-5318,5 2-й пусковой комплекс-2656,1
Количество квартир	единиц	132	1-й пусковой комплекс-88 2-й пусковой комплекс-44
Общий строительный объем, в т.ч.:	м ³	33764,8	1-й пусковой комплекс-23274,6 2-й пусковой комплекс-10490,2
- выше отм. 0.000	м ³	31470,5	1-й пусковой комплекс-20980,3 2-й пусковой комплекс-10490,2
- ниже отм. 0.000	м ³	2294,2	1-й пусковой комплекс-2294,2

Характеристика жилого дома (при наличии)

количество этажей 10 +цокольный,

СЛУЖБА ГОС
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Председатель правления ЖСК «БАВАРИЯ»

(должность)



(подпись)

И.В. Изотова

(инициалы и фамилия)

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	64	2810,5	1105,6
Двухкомнатная	40	2662,4	1524,1
Трехкомнатная	22	1753,8	911,0
Четырехкомнатная	2	204,6	100,4
Пятикомнатная	2	652,9	362,0
Шестикомнатная	2	283,3	157,1
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатные и более	-	-	-
Всего:	132	7974,6	4160,1

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² 2306,4,
 характеристика других нежилых помещений (при наличии):
 общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² 665,0

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь м ²	Технические характеристики
Общественные помещения	Общественное использование	665,0	-

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, _____,
 (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

Председатель правления ЖСК «БАВАРИЯ»
 (должность)

И.В.Изотова
 (подпись)

И.В.Изотова
 (инициалы и фамилия)

М.П.



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
 Республики Крым _____

(Наименование органа)



10.02.2016 г. № ПК-08316005463

С.Д.ТИМОЩЕНКО
 (Подпись)

(Инициалы и фамилия)

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Председатель правления ЖСК «БАВАРИЯ»
 (должность)

И.В.Изотова
 (подпись)

И.В.Изотова
 (инициалы и фамилия)



Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т. д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Исполнительный директор правления ЖСК «БАВАРИЯ»
(должность)


(подпись)

И.В. Изотова
(инициалы и фамилия)