

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000313 от 07.10.2021

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО МАССИВА (ПЛОЩАДЬЮ 100,63 ГА), ГРАНИЦАМИ ПЛОЩАДИ КОТОРОГО СЛУЖАТ: С СЕВЕРА - СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА - УЛ. КУЙБЫШЕВА, С ЮГА - ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА - УЛ. КИЕВСКАЯ Г. СИМФЕРОПОЛЬ (ЭТАПЫ 19-20)», ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ В СОСТАВЕ УЧАСТКА 5.6 (С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 90:22:010201:29490), ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ПО ППТ № С20»**

**Дата первичного размещения: 25.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ 5.6"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "КВАРТАЛ 5.6"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Победы</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 515</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)302-88-08</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kvartal56@msimf.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://vanil.site</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>ЛУКАНИН</b>
	1.5.2	Имя: <b>КОНСТАНТИН</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>АЛЕКСАНДРОВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9102237365</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102258816</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1199112015134</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.09.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>МУРАТОВА</b>
	3.3.2	Имя: <b>ФЕРИДЕ</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>ЗАКИРОВНА</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>188-364-304 04</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910226424411</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>МУРАТОВА</b>
	3.4.2	Имя: <b>ФЕРИДЕ</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ЗАКИРОВНА</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>188-364-304 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910226424411</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>ЕДИНСТВЕННЫЙ УЧРЕДИТЕЛЬ ООО"СЗ"КВАРТАЛ 5.6", ОБЛАДАЮЩИЙ 100% ГОЛОСОВ</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102063743</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102169710</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102237365</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1179102028291</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 632,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>63 283,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Иная информация о застройщике:          ООО "СЗ" КВАРТАЛ 5.6" СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30.12.2004 № 214-ФЗ "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А ИМЕННО: П.1 Ч.2 СТ.3 «НАЛИЧИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»; П.2 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЗАСТРОЙЩИКА НЕ ПРОВОДЯТСЯ ПРОЦЕДУРЫ ЛИКВИДАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА»; П.3 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ВВЕДЕНИИ ОДНОЙ ИЗ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛЕ О БАНКРОТСТВЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2002 ГОДА № 127-ФЗ «О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ)», ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ УКАЗАННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ»; П.4 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КАЧЕСТВЕ МЕРЫ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ»; П.5 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА № 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ», В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ (ПОДРЯДЧИКОВ, ИСПОЛНИТЕЛЕЙ), ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА № 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД», ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА) В ЧАСТИ ИСПОЛНЕНИЯ ИМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТАМИ ИЛИ ДОГОВОРАМИ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ОРГАНИЗАЦИИ ТАКИХ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЛИБО ПРИОБРЕТЕНИЕ У ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ»; П.6 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЛИБО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТАМИ 28 И 29 СТАТЬИ 39.12 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)»; П.8 Ч.2 СТ.3 «ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИЦО, ЯВЛЯЮЩЕЕСЯ ЧЛЕНОМ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ИЛИ ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ, ЕСЛИ ОНА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИБО ВРЕМЕННЫЙ ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ЗАСТРОЙЩИКА (ДАЛЕЕ-РУКОВОДИТЕЛЬ ЗАСТРОЙЩИКА), ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО, КОТОРОЕ В КОНЕЧНОМ СЧЕТЕ ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО (ЧЕРЕЗ ТРЕТЬИХ ЛИЦ) ВЛАДЕЕТ (ИМЕЕТ В КАПИТАЛЕ УЧАСТИЕ БОЛЕЕ ЧЕМ ПЯТЬ ПРОЦЕНТОВ) КОРПОРАТИВНЫМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ-ЗАСТРОЙЩИКОМ, ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР ЗАСТРОЙЩИКА СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ СТАТЬЕЙ 3.2 НАСТОЯЩЕГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА»</p>
-----------------------------------	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Крым</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. СИМФЕРОПОЛЬ, С СЕВЕРА – СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА, С ВОСТОКА УЛ. КУЙБЫШЕВА, С ЮГА – ПРОЕКТИРУЕМАЯ ДОРОГА ГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ, С ЗАПАДА – КИЕВСКАЯ УЛ. Г. СИМФЕРОПОЛЯ, В СОСТАВЕ УЧАСТКА 5.6, ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ПО ППТ № С20 (ЭТАПЫ 19-20, СЕКЦИИ С20.1, С20.2, С20-С.1)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 221,32 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 371,57 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 085,88 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 457,45 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102003536</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102063743</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.07.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-1-028523-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-045745-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9102022899</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-2-019308-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9102022899</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ГОРОД "КРЫМСКАЯ РОЗА". ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "ВАНИЛЬ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9102063415</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93308000-0155-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93308000-0795-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.05.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.03.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.02.2066</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>10.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:22:010201:29490</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>24 370,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		



13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>258</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ С ОГРАЖДЕНИЕМ, ОСВЕЩЕНИЕМ И ЛАВКАМИ. ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ НА РАССТОЯНИИ НЕ МЕНЕЕ 14 МЕТРОВ ОТ ОКОН С КОМПЛЕКСАМИ ВОРКАУТА, ТУРНИКАМИ И ПР. ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 245,3 КВ.М. ТАКЖЕ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА С РАССТАНОВКОЙ ТЕННИСНЫХ СТОЛОВ И УЛИЧНЫХ ТРЕНАЖЕРОВ РАСПОЛОЖЕНА НА КРЫШЕ ОДНОЭТАЖНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДАНИЯ ПЛОЩАДЬЮ 370,9 КВ.М. НА РАССТОЯНИИ 12 МЕТРОВ ОТ ОКОН.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>66</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>ОПИСАНИЕ И РАСПОЛОЖЕНИЕ СООРУЖЕНИЙ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ В СООТВЕТСТВИИ С РАЗДЕЛОМ ПРОЕКТА ПЗУ (ЛИСТ 9)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРНЫХ КОНТЕЙНЕРОВ НАДЗЕМНОГО ТИПА В ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ КВАРТАЛА, НА РАССТОЯНИИ НЕ МЕНЕЕ 20 М. ОТ ОКОН ЖИЛЫХ ДОМОВ И ПЛОЩАДОК, В ВИДЕ ПАВИЛЬОНА С ТРЕМЯ МУСОРНЫМИ КОНТЕЙНЕРАМИ ВМЕСТИМОСТЬЮ 1,1 МЗ, А ТАКЖЕ КОНТЕЙНЕР ДЛЯ КРУПНОГАБАРИТНЫХ ОТХОДОВ ВМЕСТИМОСТЬЮ 8 МЗ, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО СБОРА МУСОРА, КОТОРЫЙ ВЫВОЗИТСЯ МУСОРОВОЗАМИ В РЕГЛАМЕНТНОЕ ВРЕМЯ</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ИЗ НЕБОЛЬШОГО АССОРТИМЕНТА ВЫСОКОДЕКОРАТИВНЫХ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ ЛИСТВЕННЫХ И ХВОЙНЫХ ПОРОД, УСТРОЙСТВО ГАЗОНОВ</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятСТВЕННОГО И УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЯМ И ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДУСМОТРЕНО ДВУМЯ ТИПАМИ ФОНАРЕЙ – НА 1 И 2 ПЛАФОНА, РАССТАВЛЕННЫЕ ПО ТЕРРИТОРИИ НА РАССТОЯНИИ ДИАМЕТРА ОСВЕЩЕНИЯ В 10,0 М</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ. В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО КОМПЛЕКСА, ПРОЕКТОМ ПРЕДЛОЖЕНО ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК (ТРОТУАРЫ, МЕСТА ОТДЫХА, СПОРТИВНЫЕ И ДЕТСКИЕ) ИЗ ТРАВМОБЕЗОПАСНЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>43 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>460/004-1014-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 857 190,66 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102070194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-10-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 747 037,73 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 456,48 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 716,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМСТРОЙЛИФТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102211046</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЧОП "МОНОЛИТ-ГАРАНТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102032689</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-НЕТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102059803</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-НЕТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102059803</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-НЕТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102059803</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-НЕТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102059803</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>254</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>146</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>146</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1К1 1	Квартира	1	Секция С 20.1	37.00	1	14.52	3.30
3К1 2	Квартира	1	Секция С 20.1	77.09	3	42.91	3.30
1К2 3	Квартира	1	Секция С 20.1	37.67	1	15.18	3.30
1К2 4	Квартира	1	Секция С 20.1	37.67	1	15.18	3.30
2К1 5	Квартира	1	Секция С 20.1	53.81	2	23.60	3.30
2К2 6	Квартира	1	Секция С 20.1	60.23	2	23.60	3.30
2Е1 7	Квартира	1	Секция С 20.1	43.58	1	10.76	2.70
1К3 8	Квартира	2	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К4 9	Квартира	2	Секция С 20.1	56.27	1	14.52	2.70
2К3 10	Квартира	2	Секция С 20.1	55.01	2	28.58	2.70
1К5 11	Квартира	2	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 12	Квартира	2	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 13	Квартира	2	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 14	Квартира	2	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 15	Квартира	2	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 16	Квартира	2	Секция С 20.1	36.37	1	10.76	2.70
1К3 17	Квартира	3	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 18	Квартира	3	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 19	Квартира	3	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 20	Квартира	3	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 21	Квартира	3	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 22	Квартира	3	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 23	Квартира	3	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 24	Квартира	3	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 25	Квартира	3	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 26	Квартира	3	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 27	Квартира	4	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 28	Квартира	4	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 29	Квартира	4	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 30	Квартира	4	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 31	Квартира	4	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 32	Квартира	4	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 33	Квартира	4	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 34	Квартира	4	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 35	Квартира	4	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 36	Квартира	4	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 37	Квартира	5	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70

1К7 38	Квартира	5	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 39	Квартира	5	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 40	Квартира	5	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 41	Квартира	5	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 42	Квартира	5	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 43	Квартира	5	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 44	Квартира	5	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 45	Квартира	5	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 46	Квартира	5	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 47	Квартира	6	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 48	Квартира	6	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 49	Квартира	6	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 50	Квартира	6	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 51	Квартира	6	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 52	Квартира	6	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 53	Квартира	6	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 54	Квартира	6	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 55	Квартира	6	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 56	Квартира	6	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 57	Квартира	7	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 58	Квартира	7	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 59	Квартира	7	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 60	Квартира	7	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 61	Квартира	7	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 62	Квартира	7	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 63	Квартира	7	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 64	Квартира	7	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 65	Квартира	7	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 66	Квартира	7	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 67	Квартира	8	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 68	Квартира	8	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 69	Квартира	8	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 70	Квартира	8	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 71	Квартира	8	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 72	Квартира	8	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 73	Квартира	8	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 74	Квартира	8	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 75	Квартира	8	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 76	Квартира	8	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 77	Квартира	9	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 78	Квартира	9	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 79	Квартира	9	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 80	Квартира	9	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70

1К5 81	Квартира	9	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 82	Квартира	9	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 83	Квартира	9	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 84	Квартира	9	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 85	Квартира	9	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 86	Квартира	9	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 87	Квартира	10	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 88	Квартира	10	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 89	Квартира	10	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 90	Квартира	10	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 91	Квартира	10	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 92	Квартира	10	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 93	Квартира	10	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 94	Квартира	10	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 95	Квартира	10	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 96	Квартира	10	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 97	Квартира	11	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 98	Квартира	11	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 99	Квартира	11	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 100	Квартира	11	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 101	Квартира	11	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 102	Квартира	11	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 103	Квартира	11	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 104	Квартира	11	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 105	Квартира	11	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 106	Квартира	11	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 107	Квартира	12	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 108	Квартира	12	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 109	Квартира	12	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 110	Квартира	12	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 111	Квартира	12	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 112	Квартира	12	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 113	Квартира	12	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 114	Квартира	12	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 115	Квартира	12	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 116	Квартира	12	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 117	Квартира	13	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 118	Квартира	13	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 119	Квартира	13	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 120	Квартира	13	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 121	Квартира	13	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 122	Квартира	13	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 123	Квартира	13	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70



2К4 124	Квартира	13	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 125	Квартира	13	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 126	Квартира	13	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 127	Квартира	14	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 128	Квартира	14	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 129	Квартира	14	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 130	Квартира	14	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 131	Квартира	14	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 132	Квартира	14	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 133	Квартира	14	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 134	Квартира	14	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 135	Квартира	14	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 136	Квартира	14	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 137	Квартира	15	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 138	Квартира	15	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 139	Квартира	15	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 140	Квартира	15	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 141	Квартира	15	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 142	Квартира	15	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 143	Квартира	15	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 144	Квартира	15	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 145	Квартира	15	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 146	Квартира	15	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
1К3 147	Квартира	16	Секция С 20.1	35.88	1	14.52	2.70
1К7 148	Квартира	16	Секция С 20.1	36.26	1	14.52	2.70
2К5 149	Квартира	16	Секция С 20.1	60.54	2	26.87	2.70
1К8 150	Квартира	16	Секция С 20.1	36.42	1	12.32	2.70
1К5 151	Квартира	16	Секция С 20.1	36.55	1	15.18	2.70
1К6 152	Квартира	16	Секция С 20.1	38.18	1	15.64	2.70
1К5 153	Квартира	16	Секция С 20.1	36.63	1	15.18	2.70
2К4 154	Квартира	16	Секция С 20.1	52.93	2	23.60	2.70
2К4 155	Квартира	16	Секция С 20.1	52.84	2	23.60	2.70
2Е2 156	Квартира	16	Секция С 20.1	36.34	1	10.76	2.70
2Е1 1	Квартира	1	Секция С 20.2	42.63	1	12.47	2.70
2К1 2	Квартира	1	Секция С 20.2	58.82	2	23.60	2.70
2К1 3	Квартира	1	Секция С 20.2	59.00	2	23.60	2.70
2Е2 4	Квартира	1	Секция С 20.2	43.12	1	15.18	2.70
2Е2 5	Квартира	1	Секция С 20.2	43.13	1	15.18	2.70
2К2 6	Квартира	1	Секция С 20.2	73.80	2	30.77	2.70
2Е3 7	Квартира	1	Секция С 20.2	50.54	1	15.72	2.70
3Е1 8	Квартира	1	Секция С 20.2	63.19	2	26.43	2.70
1К1 9	Квартира	2	Секция С 20.2	36.28	1	12.47	2.70
2К3 10	Квартира	2	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70

2К3 11	Квартира	2	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 12	Квартира	2	Секция С 20.2	36.74	1	15.18	2.70
1К3 13	Квартира	2	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 14	Квартира	2	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
2К4 15	Квартира	2	Секция С 20.2	77.51	2	30.77	2.70
2Е4 16	Квартира	2	Секция С 20.2	42.36	1	12.97	2.70
3Е2 17	Квартира	2	Секция С 20.2	56.45	2	23.21	2.70
1К1 18	Квартира	3	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 19	Квартира	3	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 20	Квартира	3	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 21	Квартира	3	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 22	Квартира	3	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 23	Квартира	3	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 24	Квартира	3	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 25	Квартира	3	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 26	Квартира	3	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 27	Квартира	4	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 28	Квартира	4	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 29	Квартира	4	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 30	Квартира	4	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 31	Квартира	4	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 32	Квартира	4	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 33	Квартира	4	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 34	Квартира	4	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 35	Квартира	4	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 36	Квартира	5	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 37	Квартира	5	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 38	Квартира	5	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 39	Квартира	5	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 40	Квартира	5	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 41	Квартира	5	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 42	Квартира	5	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 43	Квартира	5	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 44	Квартира	5	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 45	Квартира	6	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 46	Квартира	6	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 47	Квартира	6	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 48	Квартира	6	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 49	Квартира	6	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 50	Квартира	6	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 51	Квартира	6	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 52	Квартира	6	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 53	Квартира	6	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70

1К1 54	Квартира	7	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 55	Квартира	7	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 56	Квартира	7	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 57	Квартира	7	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 58	Квартира	7	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 59	Квартира	7	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 60	Квартира	7	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 61	Квартира	7	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 62	Квартира	7	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 63	Квартира	8	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 64	Квартира	8	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 65	Квартира	8	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 66	Квартира	8	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 67	Квартира	8	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 68	Квартира	8	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 69	Квартира	8	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 70	Квартира	8	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 71	Квартира	8	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 72	Квартира	9	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 73	Квартира	9	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 74	Квартира	9	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 75	Квартира	9	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 76	Квартира	9	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 77	Квартира	9	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 78	Квартира	9	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 79	Квартира	9	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 80	Квартира	9	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 81	Квартира	10	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 82	Квартира	10	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 83	Квартира	10	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 84	Квартира	10	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 85	Квартира	10	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 86	Квартира	10	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 87	Квартира	10	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70
3К1 88	Квартира	10	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
3Е2 89	Квартира	10	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70
1К1 90	Квартира	11	Секция С 20.2	36.24	1	12.47	2.70
2К3 91	Квартира	11	Секция С 20.2	53.21	2	23.60	2.70
2К3 92	Квартира	11	Секция С 20.2	53.47	2	23.60	2.70
1К2 93	Квартира	11	Секция С 20.2	36.72	1	15.18	2.70
1К3 94	Квартира	11	Секция С 20.2	38.40	1	15.64	2.70
1К2 95	Квартира	11	Секция С 20.2	36.77	1	15.18	2.70
1К4 96	Квартира	11	Секция С 20.2	36.98	1	14.72	2.70

ЗК1 97	Квартира	11	Секция С 20.2	78.69	3	46.79	2.70
ЗЕ2 98	Квартира	11	Секция С 20.2	56.46	2	23.21	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8.1	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.2	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.3	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.4	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.28	Кладовая	3.28	
8.5	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.04	Кладовая	3.04	
8.6	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.99	Кладовая	3.99	
8.7	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	4.00	Кладовая	4.00	
8.8	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.9	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.10	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.11	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.03	Кладовая	3.03	
8.12	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.13	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.03	Кладовая	3.03	
8.14	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.15	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.08	Кладовая	3.08	
8.16	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.17	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.18	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.19	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.75	Кладовая	3.75	
8.20	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.89	Кладовая	3.89	
8.21	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.22	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.23	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.24	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.29	Кладовая	3.29	
8.25	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.89	Кладовая	3.89	
8.26	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.27	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.28	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.04	Кладовая	3.04	
8.29	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.30	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.85	Кладовая	3.85	
8.31	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.93	Кладовая	3.93	
8.32	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.04	Кладовая	3.04	
8.33	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.66	Кладовая	3.66	
8.34	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.59	Кладовая	3.59	
8.35	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	
8.36	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	
8.37	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	

8.38	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.04	Кладовая	3.04	
8.39	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.40	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.19	Кладовая	3.19	
8.41	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.42	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.07	Кладовая	3.07	
8.43	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.44	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.45	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.46	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.02	Кладовая	3.02	
8.47	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.51	Кладовая	3.51	
8.48	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	
8.49	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	
8.50	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.16	Кладовая	3.16	
8.51	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.52	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.53	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.54	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.55	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.56	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.13	Кладовая	3.13	
8.57	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.33	Кладовая	3.33	
8.58	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.59	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.60	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.09	Кладовая	3.09	
8.61	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.71	Кладовая	3.71	
8.62	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.63	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.12	Кладовая	3.12	
8.64	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.10	Кладовая	3.10	
8.65	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.66	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.67	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.00	Кладовая	3.00	
8.68	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.10	Кладовая	3.10	
8.69	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.33	Кладовая	3.33	
8.70	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.33	Кладовая	3.33	
8.71	Кладовая	-1	С20.1 (этап 19)	3.33	Кладовая	3.33	
9	Кладовая	2	С20.1 (этап 19)	8.61	Кладовая	8.61	
16	Нежилое помещение	1	С20.1 (этап 19)	65.96	Нежилое помещение	61.09	3.00
					С/у	4.87	
9.1	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.2	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.05	Кладовая	3.05	
9.3	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.28	Кладовая	3.28	
9.4	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.23	Кладовая	3.23	
9.5	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.69	Кладовая	3.69	
9.6	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.23	Кладовая	3.23	

9.7	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	4.00	Кладовая	4.00	
9.8	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.05	Кладовая	3.05	
9.9	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.10	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.11	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.50	Кладовая	3.50	
9.12	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.25	Кладовая	3.25	
9.13	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.24	Кладовая	3.24	
9.14	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.23	Кладовая	3.23	
9.15	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	4.00	Кладовая	4.00	
9.16	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.52	Кладовая	3.52	
9.17	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.25	Кладовая	3.25	
9.18	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.03	Кладовая	3.03	
9.19	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.06	Кладовая	3.06	
9.20	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.06	Кладовая	3.06	
9.21	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.22	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.22	Кладовая	3.22	
9.23	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.99	Кладовая	3.99	
9.24	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.87	Кладовая	3.87	
9.25	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.26	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.04	Кладовая	3.04	
9.27	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.90	Кладовая	3.90	
9.28	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.47	Кладовая	3.47	
9.29	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.30	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.31	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.32	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.33	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.09	Кладовая	3.09	
9.34	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.28	Кладовая	3.28	
9.35	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.36	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.16	Кладовая	3.16	
9.37	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.07	Кладовая	3.07	
9.38	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.02	Кладовая	3.02	
9.39	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.02	Кладовая	3.02	
9.40	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.02	Кладовая	3.02	
9.41	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.51	Кладовая	3.51	
9.42	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.05	Кладовая	3.05	
9.43	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.44	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.45	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.00	Кладовая	3.00	
9.46	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.10	Кладовая	3.10	
9.47	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.10	Кладовая	3.10	
9.48	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.08	Кладовая	3.08	
9.49	Кладовая	-1	С20.2 (этап 20)	3.13	Кладовая	3.13	

9.50	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.37	Кладовая	3.37	
9.51	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.06	Кладовая	3.06	
9.52	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.03	Кладовая	3.03	
9.53	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.13	Кладовая	3.13	
9.54	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.71	Кладовая	3.71	
9.55	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.12	Кладовая	3.12	
9.56	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.12	Кладовая	3.12	
9.57	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.37	Кладовая	3.37	
9.58	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.04	Кладовая	3.04	
9.59	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.07	Кладовая	3.07	
9.60	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.13	Кладовая	3.13	
9.61	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.37	Кладовая	3.37	
9.62	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.22	Кладовая	3.22	
9.63	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.57	Кладовая	3.57	
9.64	Кладовая	-1	C20.2 (этап 20)	3.70	Кладовая	3.70	
1	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	65.11	1.1 Нежилое помещение 1	61.86	3.55
					1.2 С/у	1.56	
					1.3 С/у	1.69	
2	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	55.20	2.1 Нежилое помещение 2	51.86	3.55
					2.2 С/у	1.56	
					2.3 С/у	1.78	
3	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	58.99	3.1 Нежилое помещение 3	55.74	3.55
					3.2 С/у	1.56	
					3.3 С/у	1.69	
4	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	58.99	4.1 Нежилое помещение 4	55.74	3.55
					4.2 С/у	1.56	
					4.3 С/у	1.69	
5	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	58.99	5.1 Нежилое помещение 5	55.74	3.55
					5.2 С/у	1.56	
					5.3 С/у	1.69	
6	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	58.99	6.1 Нежилое помещение 6	55.74	3.55
					6.2 С/у	1.56	
					6.3 С/у	1.69	
7	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	58.99	7.1 Нежилое помещение 7	55.74	3.55
					7.2 С/у	1.56	
					7.3 С/у	1.69	
8	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	61.40	8.1 Нежилое помещение 8	58.15	3.55
					8.2 С/у	1.56	
					8.3 С/у	1.69	
9	Нежилое помещение	1	C20-С.1 (этап 20)	100.63	9.1 Нежилое помещение 9	97.30	3.55
					9.2 С/у	1.60	
					9.3 С/у	1.73	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техпомещение	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Техническое	12.75
2	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Общественное	190.63
3	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Общественное	8.16
4	Электрощитовая	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Техническое	14.49
5	Насосная	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Техническое	19.86
6	ИТП	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Техническое	41.34
7	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Общественное	6.52
7	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), подвал	Общественное	1.08
1	Лестничная клетка	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	9.00
2	Тамбур	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	8.28
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	16.28
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	6.16
6	Тамбур	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	3.36
7	Колясочная	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	12.88
8	Кладовая уб. Инвентаря	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	1.71
9	С/у	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	3.91
10	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	14.63
11	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 1 этаж	Общественное	16.58
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	15.56
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	24.16
7	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	26.82
8	Тамбур	Секция С20.1 (этап 19), 2 этаж	Общественное	4.80
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 3 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 4 этаж	Общественное	21.51





2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 12 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 12 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 12 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 12 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 12 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 13 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 14 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 15 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	11.97
2	Лоджия	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	13.42
3	Лифтовый холл	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	16.58
6	Коридор	Секция С20.1 (этап 19), 16 этаж	Общественное	21.51
1	Лестница	Секция С20.1 (этап 19), Кровля	Общественное	12.48
1	Техпомещение	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Техническое	12.75
2	Лестничная клетка	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Общественное	1.10
3	Лестничная клетка	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Общественное	6.51
3	Коридоры	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Общественное	236.31
4	Подсобное помещение	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Техническое	14.49
5	Насосная	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Техническое	19.86
6	Электрощитовая	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Техническое	7.96
7	ИТП	Секция С20.2 (этап 20), подвал	Техническое	38.67
1	Тамбур	Секция С20.2 (этап 20), 1 этаж	Общественное	5.52
2	Тамбур	Секция С20.2 (этап 20), 1 этаж	Общественное	7.92
3	Лестничная клетка	Секция С20.2 (этап 20), 1 этаж	Общественное	3.00
4	Лестничный холл	Секция С20.2 (этап 20), 1 этаж	Общественное	7.65
5	Холл	Секция С20.2 (этап 20), 1 этаж	Общественное	15.85



6	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 7 этаж	Общественное	15.50
1	Лестница	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	12.24
2	Лоджия	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	13.42
3	Лифт. Холл	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	20.62
6	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 8 этаж	Общественное	15.50
1	Лестница	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	12.24
2	Лоджия	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	13.42
3	Лифт. Холл	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	20.62
6	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 9 этаж	Общественное	15.50
1	Лестница	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	12.24
2	Лоджия	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	13.42
3	Лифт. Холл	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	20.62
6	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 10 этаж	Общественное	15.50
1	Лестница	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	12.24
2	Лоджия	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	13.42
3	Лифт. Холл	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	7.65
4	Холл	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	5.76
5	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	20.62
6	Коридор	Секция С20.2 (этап 20), 11 этаж	Общественное	15.50
1	Лестничная клетка	Секция С20.2 (этап 20), кровля	Общественное	12.75
1	ИТП	Секция С20-С.1(этап 20), техподполье	Техническое	19.92
2	Техническое помещение	Секция С20-С.1(этап 20), техподполье	Техническое	18.86
3	Техподполье для коммуникаций	Секция С20-С.1(этап 20), техподполье	Техническое	169.13
4	Электрощитовая	Секция С20-С.1(этап 20), техподполье	Техническое	8.14
1	Эксплуатируемая кровля	Секция С20-С.1(этап 20), кровля	Общественное	553.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция С20.1 , Подвал	Блочный индивидуальный тепловой пункт ("Этра" или аналог)	Преобразование параметров теплоносителя, контроль параметров теплоносителя, регулирование расхода теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления теплоты, подготовка воды для систем горячего водоснабжения
2	Секция С20.1 Подвал	Теплосчетчик ("НПО Наука" или аналог)	Учет потребления тепловой энергии

3	Секция С20.1 Подвал, Коридор 1-16 этаж	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
4	Секция С20.1 Подвал. Коридор.	Пожарный кран ШПК-310Н с противопожарным оборудованием (рукав, пожарный ствол, клапан пожарного крана)	Внутреннее пожаротушение здания
5	Секция С20.1 Подвал	Насосная установка в комплекте из 2 насосов (1 раб.+1 резерв.) и шкафом управления ANTARUS 2 HELIX V1607/DS1-GPRS	Повышения давления в системе внутреннего пожаротушения
6	Секция С20.1 Подвал	Насосная установка в комплекте из 2 насосов (1 раб.+1 резерв.) и шкафом управления ANTARUS MULTI DRIVE 2 HELIX V1606	Повышение давления в системе хоз-питьевого водоснабжения
7	Секция С20.1 Подвал	НОМА Н 307 W	Погружной насос для перекачивания аврийных вод в помещении ИТП
8	Секция С20.1 Подвал	Комбинированный счетчик холодной воды ВСХНКд DN65/20(Тепловодомер)	Учет потребеления водоснабжения на весь дом
9	Секция С20.1 Подвал	Wilo-Drain TMW 32/8	Погружной насос для перекачивания аврийных вод в помещении насосной
10	Секция С20.1 Подвал	Счетчик холодной воды ВСХНД-40 DN40 (Тепловодомер)	Учет потребеления водоснабжения на весь дом
11	Секция С20.1 Коридор 1-16 этаж	Позэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка
12	Секция С20.1 Коридор 1-16 этаж	Счетчики холодной (ВСХд-15-03) и горячей (ВСГд-15-03) воды фирмы "Тепловодомер" (или аналог)	Учет потребления систем холодного и горячего водоснабжения
13	Секция С20.1 Квартиры	Пожарный кран бытовой DN15 КПК 01/2 "Пульс"	Пожаротужение внутриквартирное
14	Секция С20.1 1-16 этажи, кровля	Вентблоки AIRS, фирмы Бетонторг	организация естественной вентиляции (кухни, санузлы, гардеробные)
15	Секция С20.1 Коридор 1-16 этаж, Кровля	Оборудование фирмы "ВЕЗА". Вентилятор дымоудаления (400 градусов, 120 мин) радиального типа ВРАН-1шт. Компенсация в коридоры (осевой вентилятор ОСА-501-2шт), подпор в лифтовые шахты (осевой вентилятор ОСА-501-2шт),. Противопожарные клапаны нормально закрытые типа КПУ-1Н.	Организация системы противодымной защиты
16	Секция С20.1 Кровля	Турбодефлекторы фирмы Rotado	организация нормируемый тяги в вытяжных каналах естественной вентиляции
17	Секция С20.2 Подвал	Блочный индивидуальный тепловой пункт ("Этра" или аналог)	Преобразование параметров теплоносителя, контроль параметров теплоносителя, регулирование расхода теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления теплоты, подготовка воды для систем горячего водоснабжения
18	Секция С20.2 Подвал	Теплосчетчик ("НПО Наука" или аналог)	Учет потребления тепловой энергии
19	Секция С20.2 Подвал	Wilo-Drain TMW 32/8	Погружной насос для перекачивания аврийных вод в помещении насосной
20	Секция С20.2 Подвал	Насосная установка в комплекте из 2 насосов (1 раб.+1 резерв.) и шкафом управления ANTARUS MULTI DRIVE 2 HELIX V1006	Повышение давления в системе хоз-питьевого водоснабжения

21	Секция С20.2 Подвал, Коридор 1-11 этаж	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
22	Секция С20.2 Коридор1-11 этаж	Позэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка
23	Секция С20.2 1-11 этажи, кровля	Вентблоки AIRS, фирмы Бетонторг	организация естественной вентиляции (кухни, санузлы, гардеробные)
24	На проектируемом земельном участке	Труба теплоизолированная в ППУ оболочке	Транспортировка теплоносителя от точки врезки до ИТП.
25	Секция С20.2 Коридор 1-11 этаж	Счетчики холодной (ВСХд-15-03) и горячей (ВСГд-15-03) воды фирмы "Тепловодемер" (или аналог)	Учет потребления систем холодного и горячего водоснабжения
26	Секция С20.2 Квартиры	Пожарный кран бытовой DN15 КПК 01/2 "Пульс"	Пожаротушение внутриквартирное
27	Секция С20.2 Коридор 1-11 этаж, Кровля	Оборудование фирмы "ВЕЗА". Вентилятор дымоудаления (400 градусов, 120 мин) радиального типа ВРАН-1шт. Компенсация в коридоры (осевой вентилятор ОСА-501-2шт), подпор в лифтовые шахты (осевой вентилятор ОСА-501-2шт),. Противопожарные клапаны нормально закрытые типа КПУ-1Н.	Организация системы противодымной защиты
28	Секция С20.2 Кровля	Турбодефлекторы фирмы Rotado	организация нормируемый тяги в вытяжных каналах естественной вентиляции
29	Секция С20-С.1	Счетчик холодной воды ВСХд-20 (Тепловодемер)	Учет потребеления водоснабжения на все общественное здание
30	Секция С20-С.1	Счетчик холодной воды ВСХд-15-03 (Тепловодемер) д	Учет потребеления холодного водоснабжения для каждого офисного помещения в здании
31	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Кросс оптический "ШКОН-КПВ-64(2)"	Устройство для разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля
32	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Управляемый коммутатор 2 уровня DES-1210-28/ME	Устройство для распределения разъёмного соединения оконцованного многоволоконного оптического кабеля
33	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Источник бесперебойного питания CyberPower OR600ELCDRM1U	Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.
34	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Конвертер IP /СПВ ОТЗВУК-ПВ	Устройство для управления и сопряжения сигналов трехпрограммного проводного радиовещания РАСЦО с Объектовой Системой Оповещения (ОСО).
35	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	IP-видеорегистратор (NVR) 16-ти канальный RVi-IPN16/2-PRO-4K	Устройство записи видеопотоков с определенного количества камер видеонаблюдения.
36	Секция С20.С1. 1-2 этаж. Щит этажный.	Патч-панель настенная 12xRJ-45, UTP, Cat.5e	Устройство для коммутации активного сетевого оборудования с портами рабочих компьютеров (или другого оборудования).
37	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный «РУБЕЖ-2ОП» прот. R3	Устройство для прием сигналов от адресных устройств по адресной линии связи и формирования, формирования сигнала тревоги или пожара, и управление системами пожаротушения и дымоудаления

38	Секция С20.С1. Техподполье. Электрощитовая	Мини IP-АТС Yeastar S20	Автоматическая телефонная станция работающая через интернет.
39	Секция С20-С1 Техподполье	Блочный индивидуальный тепловой пункт ("Этра" или аналог)	Преобразование параметров теплоносителя, контроль параметров теплоносителя, регулирование расхода теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления теплоты, подготовка воды для систем горячего водоснабжения
40	Секция С20-С1 Техподполье	Теплосчетчик ("НПО Наука" или аналог)	Учет потребления тепловой энергии
41	Секция С20-С1 1-й этаж	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
42	Секция С20-С1 1-й этаж	Теплосчетчики (Valtec или аналог)	Учет тепла в помещениях коммерции
43	Секция С20-С1 1-й и техподполье	Оборудование фирмы "ВЕЗА". Вентилятор канальный Канал-Вент-125, Противопожарные клапаны нормально закрытые типа КПУ-1Н.	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.03.2023</b>

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>651 683 417,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7701105460</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810041760013359</b>



		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>
		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7701105460</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>632 300 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>335 562 315,91 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>296 737 684,09 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>26</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 723,04 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>581,57 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>396 739 059,85 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>65 202 100 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.05.2021	ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС, ПБ, ОДИ. РПЗ	Изменения внесены в связи с изменением планировочных решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1350010022033133212091132548497735425212  
Владелец: ООО "СЗ "КВАРТАЛ 5.6", Луканин Константин  
Александрович, Симферополь  
Действителен: с 08.09.2021 по 15.09.2022