

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
 ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

№ 01/932 от 08.04.15

СПЕЦИАЛИСТ Койбилова Н.А.

madp

Приложение 1
 к Порядку выполнения
 строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
 Республики Крым

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, когда выдан,

место регистрации, место жительства,

контактный номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью
«РИЧ – ПЛЮС» ОГРН 1149204012638

(наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым г. Симферополь

Суворовский спуск, д.5

ИНН/КПП 9201004259/910201001 т. 8(365)510708

код плательщика налогов, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения (с выделением 2-х пусковых комплексов) по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе.

Пусковой комплекс №1 (жилые дома №1, №2, №3 (по ГП)).

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

295006 Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

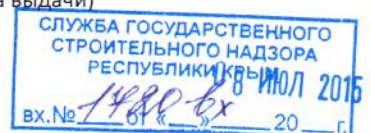
категория сложности **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 492 от

22.10.2014г.

Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)



Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Обществом с ограниченной ответственностью «Карбон Проект»

наименование юридического лица, местонахождение;

ОГРН 1149204039555; 299045 г. Севастополь ул. Репина 15/3 Свидетельство серия 34

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

№004236088 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Гагаринскому району

г. Севастополя 28.11.2014г. ИНН/КПП 9201013013/920101001 т.8 (0692) 47-93-42

код плательщиков налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Патока Виктор Анатольевич +7(978)7087884	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» № 12-АН от 09.06.2014г	Серия АА №000483
Главный инженер проекта	Линд Людмила Оттовна +7(978)8530364	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №12-АН от 09.06.2014г	Серия АА №008303

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц - дата утверждения,

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

приказом **Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» № 05/12-01-пд от 05.12.2014 г.**

наименование распорядительного документ, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Государственная строительная экспертиза» ОГРН 1149102027250; ИНН/КПП 9102018236/910201001

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

положительный экспертный отчет № 91-1064-14/18 от 03.12.2014 г.

ответственный эксперт – Герасько Андрей Николаевич

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат АЕ №000729

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии).

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определена Гуманюк Наталья Петровна

(фамилия, имя и отчество лица,

серия IT № 002857 тел.+7(978)8401848

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определена Бугаёва Светлана Владимировна

Серия AP № 008827 +7(978)7971924

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, договор аренды земельного участка №863-Г рег. №2074 от 11.11.2010 г.

(Наименование документа, номер и дата,

площадь участка - 5.0 га; для несельскохозяйственного использования, а именно для строительства многоэтажной жилой застройки с объектами торгово – бытового назначения

площадь участка, целевое назначение)

Постановление Севастопольского апелляционного хозяйственного суда о возобновлении аренды земельного участка от 25.12.2014 года.

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, его номер и дата)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров 8760,78

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (ПК-1)
Площадь земельного участка	га	5	5
Площадь застройки	м ²	9401,34	1258,49
Общая площадь жилых домов	м ²	60741,42	8760,78
Этажность	эт.	1-2-5-7-10	5-7-10+цоколь
Количество квартир	шт.	887	118
Общая площадь квартир	м ²	47313,38	6438,39
Жилая площадь квартир	м ²	22200,25	1305,31
Количество секций	шт.	22	3
Высота этажа	м	3,0-3,1	3,0-3,1
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем	м ³	248155,6	33784,66



Характеристика жилых домов (при наличии):
 количество этажей **5-7-10+ цоколь**
 количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	53	2073,68	821,41
Двухкомнатная	34	1949,05	956,81
Трехкомнатная	31	2415,65	1305,31
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная			
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	118	6438,39	3083,53

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров -

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров **2495,77**

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь кв. метров	Технические характеристики
Лестничные клетки, коридоры, холлы, тамбура, колясочные	Общего пользования	1240,73	
электрощитовая, мусорокамеры, водомерный узел, техподполье	Технического назначения	970,01	
террасы	Общего пользования	285,03	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.



Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик
Директор
ООО «РИЧ-ПЛЮС»



М.П.

(подпись)

А.О. Гажев

(инициалы и фамилия)

Зарегистрировано

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым _____
(наименование органа)



(Должность)

(Подпись)

(Инициалы и фамилия)

2015 г. №

РК 08315001699

С.Д.ТИМОЩЕНКО

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

01/04 от 17.02.15

« В связи с изменением,
внесенным декларацией
от 21.07.15 № РК 083/5001699
эта декларация утратила силу.»

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, когда выдан,

место регистрации, место жительства,

контактный номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью

«РИЧ – ПЛЮС» ОГРН 1149204012638

(наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым г. Симферополь

Суворовский спуск, д.5

ИНН/КПП 9201004259/910201001 т. 8(365)510708

код плательщика налогов, номер телефона)

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ

С.Д.ТИМОЩЕНКО



ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения (с выделением 2-х пусковых комплексов) по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе.

Пусковой комплекс №1 (жилые дома №1, №2, №3 (по ГП)).

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

295006 Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская

вид строительства новое строительство

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности III

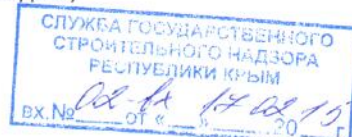
Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 492 от 22.10.2014г.

Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона);

Обществом с ограниченной ответственностью «Карбон Проект»

наименование юридического лица, местонахождение;

ОГРН 1149204039555; 299045 г. Севастополь ул. Репина 15/3 Свидетельство серия 34

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

№004236088 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Гагаринскому району

г. Севастополя 28.11.2014г. ИНН/КПП 9201013013/920101001 т.8 (0692) 47-93-42

код плательщиков налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Патока Виктор Анатольевич +7(978)7087884	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» № 12-АН от 09.06.2014г	Серия АА №000483
Главный инженер проекта	Линд Людмила Оттовна +7(978)8530364	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №12-АН от 09.06.2014г	Серия АА №008303

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц - дата утверждения,

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

приказом Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» № 05/12-01-пд от 05.12.2014 г.

наименование распорядительного документ, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Государственным унитарным предприятием Республики Крым « Государственная строительная экспертиза» ОГРН 1149102027250; ИНН/КПП 9102018236/910201001

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

положительный экспертный отчет № 91-1064-14/18 от 03.12.2014 г.

ответственный эксперт – Герасько Андрей Николаевич

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат АЕ №000729

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии).



при наличии), определен Худяков Илья Александрович
 (фамилия, имя и отчество лица,
 серия АТ №002006 тел.+7(978)8334373)
 серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определена Линд Людмила Оттовна

Серия АА №008303 +7(978)8530364
 серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, договор аренды земельного участка №863-Г рег. №2074 от 11.11.2010 г.
 (Наименование документа, номер и дата,
площадь участка - 5.0 га; для несельскохозяйственного использования, а именно для
строительства многоэтажной жилой застройки с объектами торгово – бытового назначения
 площадь участка, целевое назначение)

Постановление Севастопольского апелляционного хозяйственного суда о возобновлении аренды земельного участка от 25.12.2014 года.

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, его номер и дата)
 Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров 8760,78

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (ПК-1)
Площадь земельного участка	га	5	5
Площадь застройки	м ²	9401,34	1258,49
Общая площадь жилых домов	м ²	60741,42	8760,78
Этажность	эт.	1-2-5-7-10	5-7-10+цоколь
Количество квартир	шт.	887	118
Общая площадь квартир	м ²	47313,38	6438,39
Жилая площадь квартир	м ²	22200,25	1305,31
Количество секций	шт.	22	3
Высота этажа	м	3,0-3,1	3,0-3,1
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем	м ³	248155,6	33784,66



Характеристика жилых домов (при наличии):
 количество этажей **5-7-10+ цоколь**
 количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	53	2073,68	821,41
Двухкомнатная	34	1949,05	956,81
Трехкомнатная	31	2415,65	1305,31
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная			
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	118	6438,39	3083,53

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров -

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров **2495,77**

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь кв. метров	Технические характеристики
Лестничные клетки, коридоры, холлы, тамбура, колясочные	Общего пользования	1240,73	
электрощитовая, мусорокамеры, водомерный узел, техподполье	Технического назначения	970,01	
террасы	Общего пользования	285,03	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

_____ (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик
Директор
ООО «РИЧ-ПЛЮС»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. O. Gajev', written over a horizontal line.

(подпись)

А.О. Гажев
(инициалы и фамилия)

Зарегистрировано

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым _____
(наименование органа)

02. 03. 2015г. № РК 08315000041

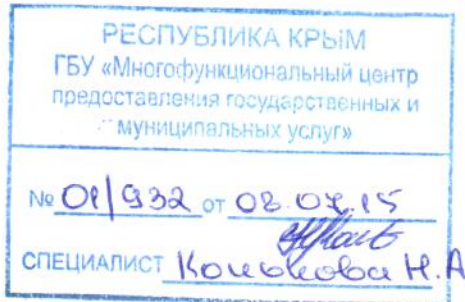
_____  _____
(Должность) (Подпись) (Инициалы и фамилия)

М.П.



С.Д.ТИМОШЕНКО

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Приложение 2
к Порядку выполнения
строительных работ

Начальнику Службы государственного строительного надзора
Республики Крым **Тимошенко С.Д.**

(Фамилия, инициалы руководителя)

Заказчика _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта,

кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

**ООО "РИЧ-ПЛЮС" Республика Крым г.Симферополь,
ул. Суворовский спуск, д.5 295000 ОГРН 1149204012638**

наименование юридического лица, местонахождение,

ИНН/КПП 9201004259 /910201001

код плательщика налогов)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу внести изменения в декларацию о начале выполнения строительных работ,
зарегистрированную **02 марта 2015 г. № РК 08315000041**,

**Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения
(с выделением 2-х пусковых комплексов) по адресу: ул. Козлова/Балаклавская в
г.Симферополе.**

Пусковой комплекс №1 (жилые дома №1, №2, №3 (поГП)).

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес **ул.Козлова/Балаклавская г. Симферополь**,

вид строительства **новое строительство**

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III**

Наименование документа, являющегося основанием для изменения данных,
**приказ ГУП РК "Служба технического надзора" № 12 от 03.07.2015 г. о назначении
ответственного за проведение технического надзора Гуманюк Наталью Петровну
(сертификат ИТ № 002857 выдан 06.08.2010 г.; к.н.тел. +7(978)8401848).
приказ ООО "Карбон Проект" № 10 от 06.05.2015 г.2015 г. о назначении
ответственного за проведение авторского надзора Бугаёву Светлану Владимировну
(сертификат АР № 008827 выдан 16.10.2013 г.; к.н.тел.+7(978)7971924).**

Приложения:

1. Декларация, в которой обнаружена техническая ошибка или недостоверные данные, в
одном экземпляре.

2. Декларация, в которой учтены изменения, в двух экземплярах.

3. Заверенные копии документов, указанные в декларации, в которой учтены изменения, в
одном экземпляре.



С целью обеспечения ведения учета зарегистрированных деклараций о начале выполнения строительных работ, выданных разрешений на выполнение строительных работ, зарегистрированных деклараций о готовности объекта к эксплуатации и выданных сертификатов, возвращенных деклараций отказов в выдаче таких разрешений и сертификатов я,

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку, использование, хранение моих персональных данных в пределах, необходимых для внесения изменений в декларацию.

Заказчик: Директор ООО «РИЧ-ПЛЮС»

(Должность)



(Подпись)

А.О. Гажев

(Инициалы и фамилия)



СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ