



РАДА МІНІСТРІВ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МІНІСТЕРСТВО  
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА  
ДЕРЖАВНОГО  
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
МЕСКЕН СІЯСЕТИ ВЕ  
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ  
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

Кому:

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ООО «Специализированный застройщик «МАГНУМ»

полное наименование организации – для юридического лица)

почтовый индекс

ул. Воровского 24, каб. 3,

г. Симферополь,

Республика Крым,

Россия

адрес

адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата

*21.06.2016*

№

*СМ-01/2016-1600-100*

Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора  
Республики Крым

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Строительство объекта капитального строительства*(4)	V
Реконструкцию объекта капитального строительства*(4)	
Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта*(4)	

	<p>Наименование линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)*(4)</p> <p>Наименование линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)*(4)</p> <p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией*(5)</p>	<p>«Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и паркингами по адресу ул. Бородина – ул. Симеизская в г. Симферополе (с выделением этапов строительства) I этап строительства. Секция 1»</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «ПромМашТест»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы*(6)</p>	<p>№ 91-2-1-3-1601-2018 от 24.12.2018</p>
<p>3.</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>90:22:010216:9534</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства*(7)</p>	<p>90:22:010216</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства*(8)</p>	
	<p>Сведения о градостроительном плане</p>	<p>Градостроительный план</p>

	земельного участка*(9)	земельного участка № RU933080002014001-1414 от 14.12.2020, подготовлен Муниципальным казенным учреждением Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Симферополя Республики Крым.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории*(10)	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта*(11)	ИП Симоненко А.В. шифр 17.18 2020 год	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:*(12)			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: *(13)			
	Общая площадь (кв.м.):	9046,0	Площадь участка (кв. м): 8670,0
	Объем (куб.м.):	33045,00	в том числе подземной части (куб.м): 1077,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота(м): 45,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 253
	Площадь застройки (кв.м.):	701	

	Иные показатели*(14):	Общая площадь квартир, кв.м	6646,98
		Площадь квартир (без учета летних помещений), кв.м.	6406,39
		Количество квартир (шт.), в том числе:	149
		- однокомнатных	89
		- двухкомнатных	15
		- трехкомнатных	45
	Общая площадь летних помещений	240,59	
	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	163,86	
5.	Адрес (местоположение) объекта*(15):	Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Бородина – ул. Симеизская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта*(16):		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели*(17):		

Срок действия настоящего разрешения - до "21" 05.2023 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства»\*(18)

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.Г. Скорин

(расшифровка подписи)

"21" 05.2023 г.

М.П.