



**Начальнику Архитектурно-строительной инспекции
Республики Крым**

(наименование органа, которому направляется декларация)

Заказчик _____
(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона);

**ООО «Евро-Юг», Республика Крым, г. Ялта,
пгт. Массандра, п. Отрадное, ул. М. Тереза, 1-а**

наименование юридического лица, его местонахождение,

ОГРН 1149102017503, тел. +7-978-822-29-84

код согласно ЕГРПО, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоэтажных жилых домов в пгт. Массандра, п. Отрадное,

ул. М. Тереза, 1-А (поз. №4 по ГП)

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес **Республика Крым, пгт. Массандра, п. Отрадное,
ул. М. Тереза, 1-А**

вид строительства

новое строительство

(новое строительство, реконструкция, техническое переоборудование

действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта

1122.2

(согласно Государственному классификатору зданий

III категория сложности.

и сооружений, категория сложности)

Технический надзор осуществляет

Микиртычев Олег Михайлович

(фамилия, имя и отчество лица,

квалификационный сертификат серия АТ № 001592, номер телефона 099-011-29-85

серия и номер квалификационного сертификата, номер телефона)

Проектная документация разработана **Обществом с ограниченной**

ответственностью «Предприятие «СоюзСтройТехнология»

(наименование проектировщика,

ЕГРПО 30494268

код согласно ЕГРПО)

под руководством (необходимо указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует



Главный инженер проекта	Викторов Андрей Валерьевич, номер телефона 050-399-72-22	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Предприятие «СоюзСтройТехнология» от 10.06.2014 г. № 10.06	Квалификационный сертификат серия АР № 007922
-------------------------	--	---	---

и утверждена заказчиком _____
(дата утверждения (для физических лиц) или

_____ фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, дата утверждения

Приказ директора Общества с ограниченной ответственностью «Евро-Юг» Симак Александра Петровича, № 21 от 15 сентября 2014 год а

или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

категория сложности **III категория сложности.**

Экспертиза проекта строительства проведена **Филиалом Государственного предприятия «Укрросстройэкспертиза» в Республике Крым, положительный экспертный отчет № 01-1398-14/09, выданный 5.09.2014 г.**

(наименование экспертной

ЕГРПО 32695010, ответственный эксперт Дудка Михаил Георгиевич

организации, код согласно ЕГРПО, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат серия АЕ № 000061.

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор, определены **Викторов Андрей Валерьевич.**

(фамилия, имя и отчество)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка выданные (кроме объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются) **Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № 06/8 (16/08) от 05.02.2008г.,**

(наименование органа, выдавшего градостроительные условия

выданное Управлением главного архитектора г. Ялты, продлено 30.07.14г.

и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи)

Земельный участок используется для строительства на основании _____

(государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер),

Договор аренды земельного участка б/н, выданный Массандровским поселковым советом 20 августа 2007 года.

договора аренды / суперфиция (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров **4601,8.**

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Ед. изм.	Согласно проектной документации	
		Общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Вид строительства		Новое строительство	
Площадь участка	га	1,1003	-----
Площадь застройки	м2	632,3	-----

Общая площадь в том числе: площадь паркинга площадь коммерческих помещений	м2	4601,8 374,6 320,2	-----
Строительный объем в том числе: ниже отм. 0.000	м3	19675,2 1874,4	-----
Этажность	эт.	9	-----
Высота здания	м	32,0	-----
Высота этажа	м	3,15	-----
Категория сложности	кат.	III	-----
Степень огнестойкости	м	III	-----
Класс ответственности	класс	СС-2	-----

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей девять,

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	32 (тридцать две)	1793,0	814,4
Двухкомнатная	8 (восемь)	938,8	638,8
Трехкомнатная	8 (восемь)	1176,0	488,8
Четырехкомнатная	-----	-----	-----
Пятикомнатная	-----	-----	-----
Шестикомнатная	-----	-----	-----
Семикомнатная	-----	-----	-----
Восьмикомнатные и более	-----	-----	-----
Всего	48 (сорок восемь)	3907,0	2002,0

общая площадь встроенно - пристроенных помещений, кв. метров 694,8,

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров отсутствует

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики
-----	-----	-----	-----

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Симак Александра Петровича

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.



Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Директор
ООО «Евро-Юг»

М.П.

Зарегистрировано

Архитектурно-строительная организация
Республики Крым
(наименование органа)

(подпись)

А.П. Симак
(инициалы и фамилия)

22 09 2014 г. № РК 08340003042

(подпись) *С.А. Тимошенко*
(инициалы и фамилия должностного лица)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

