

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом по ул. Проездная, 32, г. Симферополь, Республика Крым № 91-000155

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295051 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 201; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 88692929996 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@interstroj.com.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: интерстрой.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кабанов |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ИнтерСтрой |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102213117 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1169102075042 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями по ул.Н. Музыки 25 в г.Севастополе |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Севастополь |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Музыки |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU91-94103000-089-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя. |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 1-я очередь |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Евпатория |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева, 8 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317014930 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство (возведение) жилого комплекса с объектами торговли по ул Тараса Шевченко (V микрорайон К амышовой бухты) в г. Севастополе III очередь строительства ПК 4,5,6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Севастополь |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тараса Шевченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Троицкий квартал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.04.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU91-94102000-136-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя. |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г.Феодосия 1-я очередь строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Феодосия |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Насыпная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318018698 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 2-я очередь |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Евпатория |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева, VIII микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Приморский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318019875 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Стротели Крыма" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 9102014182 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-277-91-0241-91-270716 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.07.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195410000 р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1251755000 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 739150000 р. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Железнодорожный район |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Проездная |
| | 9.2.10 | Дом: 32 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10183,95 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание с монолитными железобетонным каркасом и наружными стенами из газобетонных блоков с вентилируемым фасадом) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7390,04 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7390,04 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНТЕРПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201001709 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0006-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПроектСервисЭксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704855380 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс на бульваре Ленина, 2-я очередь |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08317014306 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.07.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/06 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010106_ :248 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5921 кв.м. |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В проекте предусмотрено благоустройство территории с парковкой, местами для отдыха и детскими площадками |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах благоустройства территории объекта для постоянного и временного хранения автомобилей предусмотрена открытая стоянка машин на 72 м/м |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри дворового пространства предусмотрены: - детская площадка оборудована малыми формами: качалка, балансир, качели, песочница, игровая установка, карусель и скамейки; - площадка отдыха для взрослых: оборудована скамейками; - спортивная площадка; - хозяйственная площадка. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первых этажах подъездов предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время; площадка для размещения контейнера под крупногабаритные отходы, расположена на нормативном расстоянии от жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусмотрено озеленение свободной от застройки территории: посадка деревьев и кустарников, посев газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектом предусмотрен комплекс мероприятий для создания условий беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку к проектируемому жилому зданию |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРЫМГАЗСЕТИ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-1480/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1554420,53 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДА КРЫМА |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДА КРЫМА |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 148 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРЫМЭНЕРГО |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-1296-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 148958,48 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Крымтелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102009087 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Крымтелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 9102009087 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ВЕРТИКАЛЬ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 9204002041 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 149 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 54,98 | 2 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 36,83 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 36,83 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 54,98 | 2 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,39 | 2 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36,33 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36,33 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,39 | 2 |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57,39 | 2 |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36,33 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36,33 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57,39 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 57,39 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36,33 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36,33 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 57,39 | 2 |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 57,39 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36,33 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36,33 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 57,39 | 2 |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 57,39 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36,33 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36,33 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 6 | 1 | 57,39 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 57,39 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36,33 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36,33 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 7 | 1 | 57,39 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 57,39 | 2 |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36,33 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36,33 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 8 | 1 | 57,39 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 9 | 1 | 57,39 | 2 |
| 34 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36,33 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36,33 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 9 | 1 | 57,39 | 2 |
| 37 | Жилое помещение | 10 | 1 | 57,39 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36,33 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 39 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36,33 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 10 | 1 | 57,39 | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 1 | 2 | 30,77 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 1 | 2 | 71,04 | 3 |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 57,29 | 2 |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 49,97 | 2 |
| 45 | Жилое помещение | 2 | 2 | 76,43 | 3 |
| 46 | Жилое помещение | 3 | 2 | 57,29 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 49,97 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 76,43 | 3 |
| 49 | Жилое помещение | 4 | 2 | 57,29 | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 4 | 2 | 49,97 | 2 |
| 51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 76,43 | 3 |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 2 | 57,29 | 2 |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 2 | 49,97 | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 5 | 2 | 76,43 | 3 |
| 55 | Жилое помещение | 6 | 2 | 57,29 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 6 | 2 | 49,97 | 2 |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 2 | 76,43 | 3 |
| 58 | Жилое помещение | 7 | 2 | 57,29 | 2 |
| 59 | Жилое помещение | 7 | 2 | 49,97 | 2 |
| 60 | Жилое помещение | 7 | 2 | 76,43 | 3 |
| 61 | Жилое помещение | 8 | 2 | 57,29 | 2 |
| 62 | Жилое помещение | 8 | 2 | 49,97 | 2 |
| 63 | Жилое помещение | 8 | 2 | 76,43 | 3 |
| 64 | Жилое помещение | 9 | 2 | 57,29 | 2 |
| 65 | Жилое помещение | 9 | 2 | 49,97 | 2 |
| 66 | Жилое помещение | 9 | 2 | 76,43 | 3 |
| 67 | Жилое помещение | 10 | 2 | 57,29 | 2 |
| 68 | Жилое помещение | 10 | 2 | 49,97 | 2 |
| 69 | Жилое помещение | 10 | 2 | 76,43 | 3 |
| 70 | Жилое помещение | 1 | 3 | 34,71 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 1 | 3 | 56,4 | 2 |
| 72 | Жилое помещение | 1 | 3 | 36,83 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 1 | 3 | 53,91 | 2 |
| 110 | Жилое помещение | 1 | 4 | 53,91 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 1 | 4 | 36,83 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 1 | 4 | 36,83 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 1 | 4 | 54,98 | 2 |
| 74 | Жилое помещение | 2 | 3 | 37,84 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 2 | 3 | 60,93 | 2 |
| 76 | Жилое помещение | 2 | 3 | 36,33 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 2 | 3 | 56,27 | 2 |
| 114 | Жилое помещение | 2 | 4 | 56,27 | 2 |
| 115 | Жилое помещение | 2 | 4 | 36,33 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 2 | 4 | 36,33 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 2 | 4 | 57,5 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 3 | 3 | 37,84 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 3 | 3 | 60,93 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 3 | 3 | 36,33 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 3 | 3 | 56,27 | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 3 | 4 | 56,27 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 3 | 4 | 36,33 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 3 | 4 | 36,33 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 3 | 4 | 57,5 | 2 |
| 82 | Жилое помещение | 4 | 3 | 37,84 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 4 | 3 | 60,93 | 2 |
| 84 | Жилое помещение | 4 | 3 | 36,33 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 4 | 3 | 56,27 | 2 |
| 122 | Жилое помещение | 4 | 4 | 56,27 | 2 |
| 123 | Жилое помещение | 4 | 4 | 36,33 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 4 | 4 | 36,33 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 4 | 4 | 57,5 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 5 | 3 | 37,84 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 5 | 3 | 60,93 | 2 |
| 88 | Жилое помещение | 5 | 3 | 36,33 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 5 | 3 | 56,27 | 2 |
| 126 | Жилое помещение | 5 | 4 | 56,27 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 5 | 4 | 36,33 | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 5 | 4 | 36,33 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 5 | 4 | 57,5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 90 | Жилое помещение | 6 | 3 | 37,84 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 6 | 3 | 60,93 | 2 |
| 92 | Жилое помещение | 6 | 3 | 36,33 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 6 | 3 | 56,27 | 2 |
| 130 | Жилое помещение | 6 | 4 | 56,27 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 6 | 4 | 36,33 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 6 | 4 | 36,33 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 6 | 4 | 57,5 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 7 | 3 | 37,84 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 7 | 3 | 60,93 | 2 |
| 96 | Жилое помещение | 7 | 3 | 36,33 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 7 | 3 | 56,27 | 2 |
| 134 | Жилое помещение | 7 | 4 | 56,27 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 7 | 4 | 36,33 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 7 | 4 | 36,33 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 7 | 4 | 57,5 | 2 |
| 98 | Жилое помещение | 8 | 3 | 37,84 | 1 |
| 99 | Жилое помещение | 8 | 3 | 60,93 | 2 |
| 100 | Жилое помещение | 8 | 3 | 36,33 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 8 | 3 | 56,27 | 2 |
| 138 | Жилое помещение | 8 | 4 | 56,27 | 2 |
| 139 | Жилое помещение | 8 | 4 | 36,33 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 8 | 4 | 36,33 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 8 | 4 | 57,5 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 9 | 3 | 37,84 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | 9 | 3 | 60,93 | 2 |
| 104 | Жилое помещение | 9 | 3 | 36,33 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 9 | 3 | 56,27 | 2 |
| 142 | Жилое помещение | 9 | 4 | 56,27 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 9 | 4 | 36,33 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 9 | 4 | 36,33 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 9 | 4 | 57,5 | 2 |
| 106 | Жилое помещение | 10 | 3 | 37,84 | 1 |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 3 | 60,93 | 2 |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 3 | 36,33 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 10 | 3 | 56,27 | 2 |
| 146 | Жилое помещение | 10 | 4 | 56,27 | 2 |
| 147 | Жилое помещение | 10 | 4 | 36,33 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 10 | 4 | 36,33 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 10 | 4 | 57,5 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Техническое подполье Секция 1 | Для размещения инженерных коммуникаций | 207 |
| 2 | Санузел | Техническое подполье Секция 1 | для персонала | 2 |
| 3 | Комната уборочного инвентаря | Техническое подполье Секция 1 | для персонала | 2 |
| 4 | Насосная | Техническое подполье Секция 1 | Для размещения инженерного оборудования | 8.25 |
| 5 | Помещение консьержа | 1-й этаж Секция 1 | для персонала | 3.51 |
| 6 | Тамбур | 1-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 7.58 |
| 7 | Мусорокамера | 1-й этаж Секция 1 | Сбор бытовых отходов | 3.05 |
| 8 | Лестнично-лифтовой холл | 1-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 16.12 |
| 9 | Лифтовая шахта | Лестнично-лифтовой холл Секция 1 | Для размещения инженерного оборудования | 5.1 |
| 10 | Лестнично-лифтовой холл | 2-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 16.6 |
| 11 | Лестнично-лифтовой холл | 3-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 16.33 |
| 12 | Лестнично-лифтовой холл | 4-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 13 | Лестнично-лифтовой холл | 5-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 14 | Лестнично-лифтовой холл | 6-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 15 | Лестнично-лифтовой холл | 7-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 16 | Лестнично-лифтовой холл | 8-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 17 | Лестнично-лифтовой холл | 9-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.1 |
| 18 | Лестнично-лифтовой холл | 10-й этаж Секция 1 | Общего назначения | 15.16 |
| 19 | Чердачное помещение | Чердак Секция 1 | Для выхода на кровлю | 235.04 |
| 20 | Техническое подполье | Техническое подполье Секция 2 | Для размещения инженерных коммуникаций | 124.54 |
| 21 | Электрощитовая | Техническое подполье Секция 2 | Для размещения инженерного оборудования | 3.06 |
| 22 | Помещение для слаботочных сетей | Техническое подполье Секция 2 | Для размещения инженерного оборудования | 6.25 |
| 23 | Помещение консьержа | 1-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 3.51 |
| 24 | Тамбур | 1-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 7.58 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------------------|---|--------|
| 25 | Мусорокамера | 1-й этаж Секция 2 | Сбор бытовых отходов | 3.05 |
| 26 | Лестнично-лифтовой холл | 1-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 16.06 |
| 27 | Лифтовая шахта | 1-й этаж Секция 2 | Для размещения инженерного оборудования | 5.1 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | 2-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 16.6 |
| 29 | Лестнично-лифтовой холл | 3-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 16.25 |
| 30 | Лестнично-лифтовой холл | 4-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | 5-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 32 | Лестнично-лифтовой холл | 6-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 33 | Лестнично-лифтовой холл | 7-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 34 | Лестнично-лифтовой холл | 8-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 35 | Лестнично-лифтовой холл | 9-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.1 |
| 36 | Лестнично-лифтовой холл | 10-й этаж Секция 2 | Общего назначения | 15.16 |
| 37 | Чердачное помещение | Чердак Секция 2 | Для выхода на кровлю | 227.38 |
| 38 | Техническое подполье 1 | Техническое подполье Секция 3 | Для размещения инженерных коммуникаций | 221.08 |
| 39 | Техническое подполье 2 | Техническое подполье Секция 3 | Для размещения инженерных коммуникаций | 220.76 |
| 40 | Помещение консьержа 1 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 3.51 |
| 41 | Помещение консьержа 2 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 3.51 |
| 42 | Тамбур 1 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 7.58 |
| 43 | Тамбур 2 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 7.58 |
| 44 | Мусорокамера 1 | 1-й этаж Секция 3 | Сбор бытовых отходов | 3.05 |
| 45 | Мусорокамера 2 | 1-й этаж Секция 3 | Сбор бытовых отходов | 3.05 |
| 46 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.13 |
| 47 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.13 |
| 48 | Лифтовая шахта 1 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 5.1 |
| 49 | Лифтовая шахта 2 | 1-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 5.1 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 2-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.68 |
| 51 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 2-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.68 |
| 52 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 3-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.4 |
| 53 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 3-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 16.4 |
| 54 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 4-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 55 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 4-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 56 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 5-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 57 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 5-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 58 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 6-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 59 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 6-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 60 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 7-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 61 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 7-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 62 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 8-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 63 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 8-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 64 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 9-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 65 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 9-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.18 |
| 66 | Лестнично-лифтовой холл 1 | 10-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.23 |
| 67 | Лестнично-лифтовой холл 2 | 10-й этаж Секция 3 | Общего назначения | 15.23 |
| 68 | Чердачное помещение 1 | Чердак Секция 3 | Для выхода на кровлю | 226.89 |
| 69 | Чердачное помещение 2 | Чердак Секция 3 | Для выхода на кровлю | 226.99 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|---|
| 1 | Надземные этажи лестнично-лифтовой холл | Лифтовое | Вертикальный транспорт, для перевозки людей и грузов |
| 2 | Мусорокамеры и промежуточные площадки лестниц | Мусоропровод | Сбор бытовых отходов |
| 3 | Кровля, надземные этажи | Внутренняя система дождевой канализации | Водоотведение дождевых стоков |
| 4 | Электрощитовая Секция 2 | вводно-распределительные устройства | Для потребителей электрической энергии (нагрузка квартир, лифты, насосная, электрическое освещение, хозяйственные нужды здания) |
| 5 | Техническое подполье и надземная часть здания | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 6 | Техническое подполье, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Техническое подполье, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 8 | Техническое подполье, надземные этажи, чердак | Вентиляция жилых помещений | Вентиляция |
| 9 | Надземные этажи | Системы газораспределения и газопотребления | Для обеспечения подачи газа на навесные котлы с закрытой камерой сгорания для индивидуальной системы отопления и горячего водоснабжения и на газовые плиты. |
| 10 | Техническое подполье, надземные этажи | Слаботочные системы | Сети связи |
| 11 | Электрощитовая Секция 2 | Заземление, молниезащита | Заземление и молниезащита |

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 390500120 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010106:248 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1013419310 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: р/с 40702810840030001315 Банк: РНКБ БАНК (ПАО), г.СИМФЕРОПОЛЬ ИНН банка: 7701105460 КПП банка: 910201001 БИК: 043510607 к/с: 30101810335100000607 | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 02.08.2018 | раздел 6 | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 |
| 2 | 22.08.2018 | раздел 23 | Добавлен р/счет по объекту строительства |
| 3 | 31.08.2018 | раздел 23 | Изменен р/счет по объекту строительства |

| | | | |
|---|------------|-------------|---|
| 4 | 18.09.2018 | раздел 17.1 | Изменен график реализации проекта строительства |
|---|------------|-------------|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811E907AEDDA558

Владелец: **ООО ИНТЕРСТРОЙ, Кабанов Евгений Константинович,
Симферополь**

Действителен: с 02.02.2018 по 02.05.2019