

02/54

Приложение 1  
к Порядку принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов

КРЫМСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
ЕДИНЫЙ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
Вх. № 02/571 от « 18 » 12 14 г.



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(наименование органа, который провел регистрацию)

22.12.2014 г. № РК 14314

С.Д.ТИМОЩЕНКО

0006466

(инициалы и фамилия должностного лица)

### ДЕКЛАРАЦИЯ

#### О ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ

Строительство многоквартирного жилого дома

(наименование законченного строительством объекта в соответствии со строительным паспортом

По ул. Батурина 13, г. Симферополь

или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с

Код 1122.1 Категория сложности III

классификатором зданий и сооружений; категория сложности)



АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
Вх. № 6334-В от 19 ДЕК 2014

## 1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами,

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера

учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом соответствующий орган

ООО «Интерстрой» г.Севастополь ул.Хрусталева дом№ 84

республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение,

ИНН 3906321665 т.(0692) 92-99-96

код налогоплательщика или налоговый номер; номер телефона)

## 2. Информация о руководителе заказчика – юридического лица

Директор ООО «Интерстрой» Кабанов Евгений Константинович т.(0692) 92-99-96

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

## 3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер технического надзора Баснаев Эдем Ибрагимович Тел. +7978-847-50-56	Приказ ООО «Интерстройсервис» №27 от 7октября 2013г.	Квалификационный сертификат инженера технического надзора от 12 ноября 2012г. Серия АТ №001238

## 4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и

Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой» г.Севастополь ул.Хрусталева 84

имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

ИНН 3906321665

или налоговый номер)

## 5. Информация о страховой организации (при наличии)

(наименование, местонахождение,

код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)



6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	- Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Игнатенко Игорь Михайлович +7978-887-02-49	Приказ ООО «Интерстрой» № 11 от 19 августа 2014 г.	Общестроительные работы

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и

**ООО «Севинтерпроект» г.Севастополь ул Хрусталева, дом 84**

имеют отметку в паспорте); наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

**ОКПО 37754735**

или налоговый номер)

8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
ГАП ООО «Севинтерпроект» Дмитренко Артем Евгеньевич +7978-739-11-80	Приказ №23 от 17.09.2013г ООО «Севинтерпроект»	Квалификационный сертификат от 04.12.2012г. Серия АР №005296

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)

Приказ ООО «Интерстройсервис» №49/09 от 24.10.2013г.

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

Положительное заключение № 3-098-13-КЧ/СВ от 22.10.2013г.

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)



10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, Инспекция ГАСК в Крыму	30.10.2013г.	№ КР 083133030347

11. Информация об объекте

Местонахождение объекта: г.Симферополь ул. Батурина 13 (строительный адрес)

Дата начала строительства: 31.10.2013г.

Дата окончания строительства: IV квартал 2014г.

Срок ввода объекта, очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию: IV квартал 2014г.

11<sup>1</sup>. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

Местонахождение объекта	г.Симферополь, ул.Батурина 13
Площадь участка, Га	0,3500
Кадастровый номер	0110100000:03:005:0070
Целевое назначение	Категория земель – земля жилой и общественной застройки (код 02.1)
Форма собственности	Право постоянного пользования земельным участком
Документ подтверждающий право заказчика на земельный участок	Решение Симферопольского городского совета 53 сессии IV созыва №586 от 27.12.2012.Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество про регистрацию другого имущественного права №650932 от 21.02.2013г. Серия СЕИ 727806.



12. Технико-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта	
Несущие конструкции	Фундаменты – ленточный монолитный железобетон; Стены – монолитный железобетон, газобетон; Перекрытия – монолитный железобетон;
Ограждающие конструкции	Стены – монолитный железобетон, газобетон.
Фасады	Цоколь – штукатурка с рустовкой, окраска; Окна – металлопластик, стеклопакеты; Кровля – металлочерепица
Перечень инженерного оборудования объекта	Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление от индивидуальных газовых котлов.
Общая площадь здания, кв. метров	6341,4

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей	10
Материалы стен	Монолитный железобетон, газобетон
Количество секций	1

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	59	2418,9	961,0
двухкомнатных	39	2576,1	1201,5
трехкомнатных	1	104,2	40,1
четырекомнатных	-	-	-
пятикомнатных	-	-	-
шестикомнатных	-	-	-
семикомнатных	-	-	-
восьмикомнатных и больше	-	-	-
Всего:	99	5099,2	2202,6
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		421,8	



Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых помещений объекта, кв. метров 421,8 м<sup>2</sup>

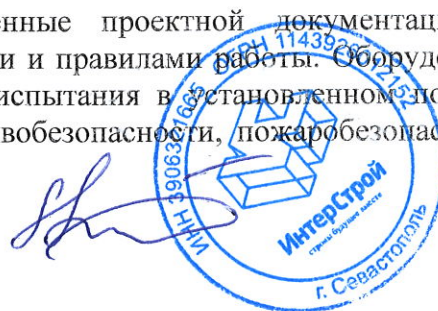
Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики
Гаражный бокс		421,8 м <sup>2</sup>

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	кв. метров	3500	-
Строительный объем в т.ч:			
Подземной части	куб. метров	-	
Надземной части	куб. метров	21007	
Площадь застройки	кв. метров	628,0	-
Жилая площадь квартир	кв. метров	2202,6	-
Общая площадь квартир	кв. метров	5099,2	-
Площадь встроенных нежилых помещений (цокольный этаж)	кв. метров	421,8	-
Общая площадь жилого здания	кв. метров	6341,4	
Этажность	этажей	10	-
Ширина и длина здания (в осях)	м	12,80 x 47,48	-
Высота этажа (от пола до пола)	м	3	-
Условная высота здания	м	31,5	-
Категория сложности		III	
Степень огнестойкости		II	
Класс последствий		СС 2	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,



охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 61005тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы 56620 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 4385 тыс. (рублей, гривен).

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 61005тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительно-монтажные работы 56620 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 4385 тыс. (рублей, гривен).

### СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче

Я, Кабанов Евгений Константинович  
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

М.П.



**Примечание** Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).