

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Архитектурно-строительная инспекция
Республики Крым
(наименование органа, который провел регистрацию)

01/654 5.11.14



2014 г. № РК-143140004417

С.Д.ТИМОШЕНКО
(инициалы и фамилия должностного лица)

**ДЕКЛАРАЦИЯ
о готовности объекта к эксплуатации**

Рекреационно-оздоровительный комплекс по адресу:
(наименование законченного строительством объекта в соответствии с строительным паспортом)

Республика Крым, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Набережная им. А.С.Пушкина, 5д (район
корпуса №2 Дома Культуры им. Коровина К.А.)
или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с

1264.9
классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000;
категория сложности - III
(категория сложности)

1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица)

серия и номер паспорта, кем и когда выдан.

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами)

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера учетной карточки
налогоплательщика и сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в
паспорте);

ООО «Крыминвестстрой-С.М.», 298600, Республика Крым, г. Ялта,

наименование юридического лица, местонахождение
ул. Московская, 19А, лит. А, ЕГРПО 34836584

код налогоплательщика или налоговый номер,
м.т. +380676543814
номер телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

Директор ООО «Крыминвестстрой-С.М.» Савенко Василий Федорович

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)
м.т. +380676543814

**3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае
наличия)**

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер по техническому надзору Алексеев Алексей Алексеевич т. 0980776393	Приказ ООО «Крыминвестстрой- С.М.» от 23.02.2013г. №4	АТ №001424



4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

 (фамилия, имя и отчество физического лица,

 серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

 налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

 от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и

 сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте),
 ДП «Аэробуд-ЮГ», Республика Крым, г. Ялта, ул. Державинская, 17
 наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов
 ЕДРПО 31593005
 или налоговый номер)

5. Информация о страховой организации (при наличии)
 данные отсутствуют

 (наименование, местонахождение,

 код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Прораб Бекмамбетов Решат Русланович м.т. (0654) 260841	Приказ ДП «Аэробуд-ЮГ» №26 от 17.09.2012г.	Кладка фундамента, кладка стен из камня-рикушечника, устройства межкомнатных перегородок. Установка окон и дверей металлопластиковых. Кладка кровли из метало черепицы по деревянным стропилам. Высококачественная фактурная штукатурка фасадов.

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

 (фамилия, имя и отчество физического лица,

 серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика

 налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются

 от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и имеют отметку в паспорте).

 сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и:
 ООО «Ялтапроект»

 наименование юридического лица,
 298612, Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, 39
 местонахождение, код плательщика налогов

 или налоговый номер)



8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
Архитектор Вальц Семен Петрович, тел. (0654)275781	Приказ ООО «Ялтапроект» от 30.07.2012г. № 5-АН	АР №000193

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)
 Приказ ООО «Крыминвестстрой-С.М.» №6 от 11.03.2013г. об утверждении рабочего проекта, разработанного ООО «Ялтапроект»

(название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,
 Положительное экспертное заключение Физлиц ГП «Укрдосстройэкспертиза» в АРК. ЕДРПО 35850091. Эксперт Совков Сергей Леонидович, АЕ №000162
 результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Декларация о начале выполнения строительных работ, зарегистрированная Инспекцией ГАСК в АР Крым	13.03.2013г.	№КР 083130710420

11. Информация об объекте

Местонахождение объекта: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Набережная им. А.С.Пушкина, 5д (район корпуса №2 Дома Культуры им. Коровина К.А.)

Дата начала строительства: 13.03.2013г.

Дата окончания строительства: 14.10.2014г.

Срок ввода объекта, очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию: IV квартал 2014 г.

11.1. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры Договор аренды земельного участка №041000700009 от 11.02.2009г. Площадь участка 0,2546 га. Кадастровый номер 0111946800:01:00:0203

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта несущие конструкции фундамент - бетонный



КОПИЯ ВЕРНА
 Савенко В.Ф.

несущие конструкции - наружные несущие стены из камня-ракушечника; перекрытия – многослойные плиты

ограждающие конструкции стены – камень-ракушечник; кровля – металлочерепица по деревянным стропилам; межкомнатные перегородки выполнены из гипсокартона; стеклопакеты в металлопластиковых рамах; двери – деревянные

фасады высококачественная фактурная штукатурка

Перечень инженерного оборудования объекта э водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление; печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных новок (указать) котел;

Общая площадь здания, кв. метров 11108,4 кв.м

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей _____

Материалы стен _____

Количество секций (при наличии) _____

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	_____	_____	_____
двухкомнатных	_____	_____	_____
трехкомнатных	_____	_____	_____
четырёхкомнатных	_____	_____	_____
пятикомнатных	_____	_____	_____
шестикомнатных	_____	_____	_____
семикомнатных	_____	_____	_____
восьмикомнатных и больше	_____	_____	_____
Всего:	_____	_____	_____
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		_____	_____

Место для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика _____ Общая площадь _____ Количество машиномест _____ м2

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)
Общая площадь нежилых помещений объекта кв. метров _____



Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		Общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	4 цокольных + 10 + мезонин	
Общая площадь	Кв.м	11108,4	
Строительный объем	куб.м	12688,0	
Категория сложности	категория	III	
Степень огнестойкости	ступень	III	
Класс последствий	класс	СС2	
Площадь участка	га	0,2546	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

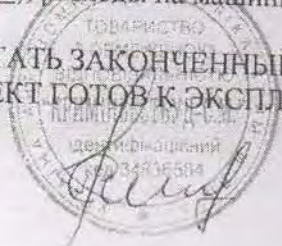
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме. Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 92266,264 тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 46782,382 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 9206,882 тыс. (рублей, гривен).

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 92266,264 тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 46782,382 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 9206,882 тыс. (рублей, гривен).

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ



С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Директор ООО
«КрымИнвестстрой-С.М.»
(наименование должности)



Савенко Василий Федорович
(фамилия, имя и отчество)

М.П.

Примечание

Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).



КОПИЯ
Савенко В.Ф.