



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e811e907aedd558
Владелец: **ООО "ИНТЕРСТРОЙ"**, Кабанов Евгений
Константинович, Симферополь
Действителен: с 02.02.2018 по 02.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 20.09.2018 №04.1-28/23
Служба финансового надзора Республики Крым

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 3e617d9b54fdc31d0ac39132036f7f97b4f68856
Владелец: **Служба финансового надзора Республики Крым, Кальков Антон Анатольевич,**
Симферополь
Действителен: с 24.01.2018 по 24.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-91-000108-04 от 22.08.2018

Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. II этап. Блок 3. Жилой дом

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ИНТЕРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ИНТЕРСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	295051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 201
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	88692929996
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@interstroi.com.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	интерстрой.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кабанов
	1.5.2	Имя	Евгений
	1.5.3	Отчество	Константинович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ИнтерСтрой

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	9102213117
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1169102075042
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями по ул.Н. Музыки 25 в г.Севастополе
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Севастополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Музыки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Юбилейный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU91-94103000-089-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Строительство многоквартирного жилого дома в г.Евпатория, ул.Чапаева, VIII микрорайон I очередь
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Евпатория
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чапаева, VIII микрорайон
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Приморский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.08.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РК 14317014930	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Строительство (возведение) жилого комплекса с объектами торговли по ул Тараса Шевченко (V микрорайон Камышовой бухты) в г. Севастополе III очередь строительства ПК 4,5,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Севастополь
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Севастополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тараса Шевченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Троицкий квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.04.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU91-94102000-136-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г.Феодосия 1-я очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Феодосия
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Насыпная, район стадиона "Кристалл"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Кристалл"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2018	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	РК14318018698
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора Республики Крым

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Строители Крыма"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	9102014182
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-277-91-0241-91-270716

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.07.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	195410,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1251755,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	739150,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Алушта
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	4 микрорайон
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	60 лет СССР
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	3

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	30 712,31
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и наружными стенами из газобетонных блоков, утепленных пенополистиролом с поэтажной разрезкой полосами из минераловатных плит, армированная штукатурка с последующей покраской фасадными красками
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	22 618,21
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	22 618,21

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора	без номера
	10.1.3	Дата заключения договора	01.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	17.05.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	03.08.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	25.12.2017
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ИСТИТУТ «КРЫМГИИНТИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	9102169394
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Садыков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Сергей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Шавкатович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	910302988733
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ИнтерПроект»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9201001709
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61 – 2 – 1 – 1 – 0071 – 17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр Инженерных Экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6164109946
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	03.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77 – 2– 1 – 2 – 0013 – 17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ПроектСервисЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7704855380
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Семейный»
--	--------	---	--------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	РК08317016213
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора Республики Крым

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	90-90/016-90/001/799/2016-2827/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация города Алушты Республики Крым
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	90:15:010105:462
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	64301 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	По плану благоустройства на территории жилого комплекса предусмотрены проезды, площадки, тротуары и пешеходные дорожки с твердым покрытием.
--	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В границах II этапа всего предусмотрено 302 м/м: внутри дворового пространства - 73м/м, в крытой стоянке автомобилей – 36м/м, вдоль проездов – 193 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В границах II этапа внутри дворового пространства предусмотрены оборудованные площадки: для игр детей 549 кв.м; - отдыха взрослых 81 кв.м; занятий физкультурой 172 кв.м; хозяйственная площадка 226 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	на первых этажах подъездов предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время; площадка для сбора крупногабаритного мусора расположена в границах II этапа на нормативном расстоянии от жилых секций и граничит с внутриквартальным проездом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	проектом предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории, а именно посадка деревьев, кустарников и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	благоустройство территории выполнено с учетом доступности МГН к зданиям, сооружениям и объектам инфраструктуры

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Крымгазсети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08-1132/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 526
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВОДА КРЫМА

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 289 854,75
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВОДА КРЫМА

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 819 875,5
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Крымэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	443/012-2233-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	624 271,45
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Крымтелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102009087
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ВЕРТИКАЛЬ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9204002041
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Крымтелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102009087
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Крымтелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	9102009087

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	504
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	54,86	2
2	Жилое помещение	1	1	32,87	1

3	Жилое помещение	1	1	32,87	1
4	Жилое помещение	1	1	54,86	2
5	Жилое помещение	2	1	59,56	2
6	Жилое помещение	2	1	36,07	1
7	Жилое помещение	2	1	36,07	1
8	Жилое помещение	2	1	58,14	2

9	Жилое помещение	3	1	59,56	2
10	Жилое помещение	3	1	36,07	1
11	Жилое помещение	3	1	36,07	1
12	Жилое помещение	3	1	58,14	2
13	Жилое помещение	4	1	59,56	2
14	Жилое помещение	4	1	36,07	1

15	Жилое помещение	4	1	36,07	1
16	Жилое помещение	4	1	58,14	2
17	Жилое помещение	5	1	59,56	2
18	Жилое помещение	5	1	36,07	1
19	Жилое помещение	5	1	36,07	1
20	Жилое помещение	5	1	58,14	2

21	Жилое помещение	6	1	59,56	2
22	Жилое помещение	6	1	36,07	1
23	Жилое помещение	6	1	36,07	1
24	Жилое помещение	6	1	58,14	2
25	Жилое помещение	7	1	59,56	2
26	Жилое помещение	7	1	36,07	1

27	Жилое помещение	7	1	36,07	1
28	Жилое помещение	7	1	58,14	2
29	Жилое помещение	8	1	59,56	2
30	Жилое помещение	8	1	36,07	1
31	Жилое помещение	8	1	36,07	1
32	Жилое помещение	8	1	58,14	2

33	Жилое помещение	9	1	59,56	2
34	Жилое помещение	9	1	36,07	1
35	Жилое помещение	9	1	36,07	1
36	Жилое помещение	9	1	58,14	2
37	Жилое помещение	1	2	54,86	2
38	Жилое помещение	1	2	32,87	1

39	Жилое помещение	1	2	32,87	1
40	Жилое помещение	1	2	54,86	2
41	Жилое помещение	2	2	58,14	2
42	Жилое помещение	2	2	36,07	1
43	Жилое помещение	2	2	36,07	1
44	Жилое помещение	2	2	58,14	2

45	Жилое помещение	3	2	58,14	2
46	Жилое помещение	3	2	36,07	1
47	Жилое помещение	3	2	36,07	1
48	Жилое помещение	3	2	58,14	2
49	Жилое помещение	4	2	58,14	2
50	Жилое помещение	4	2	36,07	1

51	Жилое помещение	4	2	36,07	1
52	Жилое помещение	4	2	58,14	2
53	Жилое помещение	5	2	58,14	2
54	Жилое помещение	5	2	36,07	1
55	Жилое помещение	5	2	36,07	1
56	Жилое помещение	5	2	58,14	2

57	Жилое помещение	6	2	58,14	2
58	Жилое помещение	6	2	36,07	1
59	Жилое помещение	6	2	36,07	1
60	Жилое помещение	6	2	58,14	2
61	Жилое помещение	7	2	58,14	2
62	Жилое помещение	7	2	36,07	1

63	Жилое помещение	7	2	36,07	1
64	Жилое помещение	7	2	58,14	2
65	Жилое помещение	8	2	58,14	2
66	Жилое помещение	8	2	36,07	1
67	Жилое помещение	8	2	36,07	1
68	Жилое помещение	8	2	58,14	2

69	Жилое помещение	9	2	58,14	2
70	Жилое помещение	9	2	36,07	1
71	Жилое помещение	9	2	36,07	1
72	Жилое помещение	9	2	58,14	2
73	Жилое помещение	1	3	29,31	1
74	Жилое помещение	1	3	38,81	1

75	Жилое помещение	1	3	33,15	1
76	Жилое помещение	1	3	31,52	1
77	Жилое помещение	1	3	35,9	1
78	Жилое помещение	1	3	34,49	1
79	Жилое помещение	2	3	31,95	1
80	Жилое помещение	2	3	42,41	1

81	Жилое помещение	2	3	37,27	1
82	Жилое помещение	2	3	34,82	1
83	Жилое помещение	2	3	39,65	1
84	Жилое помещение	2	3	38,03	1
85	Жилое помещение	3	3	31,95	1
86	Жилое помещение	3	3	42,41	1

87	Жилое помещение	3	3	37,27	1
88	Жилое помещение	3	3	34,82	1
89	Жилое помещение	3	3	39,65	1
90	Жилое помещение	3	3	38,03	1
91	Жилое помещение	4	3	31,95	1
92	Жилое помещение	4	3	42,41	1

93	Жилое помещение	4	3	37,27	1
94	Жилое помещение	4	3	34,82	1
95	Жилое помещение	4	3	39,65	1
96	Жилое помещение	4	3	38,03	1
97	Жилое помещение	5	3	31,95	1
98	Жилое помещение	5	3	42,41	1

99	Жилое помещение	5	3	37,27	1
100	Жилое помещение	5	3	34,82	1
101	Жилое помещение	5	3	39,65	1
102	Жилое помещение	5	3	38,03	1
103	Жилое помещение	6	3	31,95	1
104	Жилое помещение	6	3	42,41	1

105	Жилое помещение	6	3	37,27	1
106	Жилое помещение	6	3	34,82	1
107	Жилое помещение	6	3	39,65	1
108	Жилое помещение	6	3	38,03	1
109	Жилое помещение	7	3	31,95	1
110	Жилое помещение	7	3	42,41	1

111	Жилое помещение	7	3	37,27	1
112	Жилое помещение	7	3	34,82	1
113	Жилое помещение	7	3	39,65	1
114	Жилое помещение	7	3	38,03	1
115	Жилое помещение	8	3	31,95	1
116	Жилое помещение	8	3	42,41	1

117	Жилое помещение	8	3	37,27	1
118	Жилое помещение	8	3	34,82	1
119	Жилое помещение	8	3	39,65	1
120	Жилое помещение	8	3	38,03	1
121	Жилое помещение	9	3	31,95	1
122	Жилое помещение	9	3	42,41	1

123	Жилое помещение	9	3	37,27	1
124	Жилое помещение	9	3	34,82	1
125	Жилое помещение	9	3	39,65	1
126	Жилое помещение	9	3	38,03	1
127	Жилое помещение	1	4	66,89	2
128	Жилое помещение	1	4	39,3	1

129	Жилое помещение	1	4	33,86	1
130	Жилое помещение	1	4	33,86	1
131	Жилое помещение	1	4	39,3	1
132	Жилое помещение	1	4	66,89	2
133	Жилое помещение	2	4	66,89	2
134	Жилое помещение	2	4	43,81	1

135	Жилое помещение	2	4	38,08	1
136	Жилое помещение	2	4	38,08	1
137	Жилое помещение	2	4	43,81	1
138	Жилое помещение	2	4	66,89	2
139	Жилое помещение	3	4	66,89	2
140	Жилое помещение	3	4	43,81	1

141	Жилое помещение	3	4	38,08	1
142	Жилое помещение	3	4	38,08	1
143	Жилое помещение	3	4	43,81	1
144	Жилое помещение	3	4	66,89	2
145	Жилое помещение	4	4	66,89	2
146	Жилое помещение	4	4	43,81	1

147	Жилое помещение	4	4	38,08	1
148	Жилое помещение	4	4	38,08	1
149	Жилое помещение	4	4	43,81	1
150	Жилое помещение	4	4	66,89	2
151	Жилое помещение	5	4	66,89	2
152	Жилое помещение	5	4	43,81	1

153	Жилое помещение	5	4	38,08	1
154	Жилое помещение	5	4	38,08	1
155	Жилое помещение	5	4	43,81	1
156	Жилое помещение	5	4	66,89	2
157	Жилое помещение	6	4	66,89	2
158	Жилое помещение	6	4	43,81	1

159	Жилое помещение	6	4	38,08	1
160	Жилое помещение	6	4	38,08	1
161	Жилое помещение	6	4	43,81	1
162	Жилое помещение	6	4	66,89	2
163	Жилое помещение	7	4	66,89	2
164	Жилое помещение	7	4	43,81	1

165	Жилое помещение	7	4	38,08	1
166	Жилое помещение	7	4	38,08	1
167	Жилое помещение	7	4	43,81	1
168	Жилое помещение	7	4	66,89	2
169	Жилое помещение	8	4	66,89	2
170	Жилое помещение	8	4	43,81	1

171	Жилое помещение	8	4	38,08	1
172	Жилое помещение	8	4	38,08	1
173	Жилое помещение	8	4	43,81	1
174	Жилое помещение	8	4	66,89	2
175	Жилое помещение	9	4	66,89	2
176	Жилое помещение	9	4	43,81	1

177	Жилое помещение	9	4	38,08	1
178	Жилое помещение	9	4	38,08	1
179	Жилое помещение	9	4	43,81	1
180	Жилое помещение	9	4	66,89	2
181	Жилое помещение	1	5	33,68	1
182	Жилое помещение	1	5	36,47	1

183	Жилое помещение	1	5	52,45	2
184	Жилое помещение	1	5	56,96	2
185	Жилое помещение	2	5	75,17	2
186	Жилое помещение	2	5	40,61	1
187	Жилое помещение	2	5	56,47	2
188	Жилое помещение	2	5	60,58	2

189	Жилое помещение	3	5	75,17	2
190	Жилое помещение	3	5	40,61	1
191	Жилое помещение	3	5	56,47	2
192	Жилое помещение	3	5	60,58	2
193	Жилое помещение	4	5	75,17	2
194	Жилое помещение	4	5	40,61	1

195	Жилое помещение	4	5	56,47	2
196	Жилое помещение	4	5	60,58	2
197	Жилое помещение	5	5	75,17	2
198	Жилое помещение	5	5	40,61	1
199	Жилое помещение	5	5	56,47	2
200	Жилое помещение	5	5	60,58	2

201	Жилое помещение	6	5	75,17	2
202	Жилое помещение	6	5	40,61	1
203	Жилое помещение	6	5	56,47	2
204	Жилое помещение	6	5	60,58	2
205	Жилое помещение	7	5	75,17	2
206	Жилое помещение	7	5	40,61	1

207	Жилое помещение	7	5	56,47	2
208	Жилое помещение	7	5	60,58	2
209	Жилое помещение	8	5	75,17	2
210	Жилое помещение	8	5	40,61	1
211	Жилое помещение	8	5	56,47	2
212	Жилое помещение	8	5	60,58	2

213	Жилое помещение	9	5	75,17	2
214	Жилое помещение	9	5	40,61	1
215	Жилое помещение	9	5	56,47	2
216	Жилое помещение	9	5	60,58	2
217	Жилое помещение	1	6	73,72	3
218	Жилое помещение	1	6	34,95	1

219	Жилое помещение	1	6	51,86	2
220	Жилое помещение	1	6	56,6	2
221	Жилое помещение	2	6	76,87	3
222	Жилое помещение	2	6	39,08	1
223	Жилое помещение	2	6	55,9	2
224	Жилое помещение	2	6	60,2	2

225	Жилое помещение	3	6	76,87	3
226	Жилое помещение	3	6	39,08	1
227	Жилое помещение	3	6	55,9	2
228	Жилое помещение	3	6	60,2	2
229	Жилое помещение	4	6	76,87	3
230	Жилое помещение	4	6	39,08	1

231	Жилое помещение	4	6	55,9	2
232	Жилое помещение	4	6	60,2	2
233	Жилое помещение	5	6	76,87	3
234	Жилое помещение	5	6	39,08	1
235	Жилое помещение	5	6	55,9	2
236	Жилое помещение	5	6	60,2	2

237	Жилое помещение	6	6	76,87	3
238	Жилое помещение	6	6	39,08	1
239	Жилое помещение	6	6	55,9	2
240	Жилое помещение	6	6	60,2	2
241	Жилое помещение	7	6	76,87	3
242	Жилое помещение	7	6	39,08	1

243	Жилое помещение	7	6	55,9	2
244	Жилое помещение	7	6	60,2	2
245	Жилое помещение	8	6	76,87	3
246	Жилое помещение	8	6	39,08	1
247	Жилое помещение	8	6	55,9	2
248	Жилое помещение	8	6	60,2	2

249	Жилое помещение	9	6	76,87	3
250	Жилое помещение	9	6	39,08	1
251	Жилое помещение	9	6	55,9	2
252	Жилое помещение	9	6	60,2	2
253	Жилое помещение	1	7	66,89	2
254	Жилое помещение	1	7	39,3	1

255	Жилое помещение	1	7	33,86	1
256	Жилое помещение	1	7	33,86	1
257	Жилое помещение	1	7	39,3	1
258	Жилое помещение	1	7	66,89	2
259	Жилое помещение	2	7	66,89	2
260	Жилое помещение	2	7	43,81	1

261	Жилое помещение	2	7	38,08	1
262	Жилое помещение	2	7	38,08	1
263	Жилое помещение	2	7	43,81	1
264	Жилое помещение	2	7	66,89	2
265	Жилое помещение	3	7	66,89	2
266	Жилое помещение	3	7	43,81	1

267	Жилое помещение	3	7	38,08	1
268	Жилое помещение	3	7	38,08	1
269	Жилое помещение	3	7	43,81	1
270	Жилое помещение	3	7	66,89	2
271	Жилое помещение	4	7	66,89	2
272	Жилое помещение	4	7	43,81	1

273	Жилое помещение	4	7	38,08	1
274	Жилое помещение	4	7	38,08	1
275	Жилое помещение	4	7	43,81	1
276	Жилое помещение	4	7	66,89	2
277	Жилое помещение	5	7	66,89	2
278	Жилое помещение	5	7	43,81	1

279	Жилое помещение	5	7	38,08	1
280	Жилое помещение	5	7	38,08	1
281	Жилое помещение	5	7	43,81	1
282	Жилое помещение	5	7	66,89	2
283	Жилое помещение	6	7	66,89	2
284	Жилое помещение	6	7	43,81	1

285	Жилое помещение	6	7	38,08	1
286	Жилое помещение	6	7	38,08	1
287	Жилое помещение	6	7	43,81	1
288	Жилое помещение	6	7	66,89	2
289	Жилое помещение	7	7	66,89	2
290	Жилое помещение	7	7	43,81	1

291	Жилое помещение	7	7	38,08	1
292	Жилое помещение	7	7	38,08	1
293	Жилое помещение	7	7	43,81	1
294	Жилое помещение	7	7	66,89	2
295	Жилое помещение	8	7	66,89	2
296	Жилое помещение	8	7	43,81	1

297	Жилое помещение	8	7	38,08	1
298	Жилое помещение	8	7	38,08	1
299	Жилое помещение	8	7	43,81	1
300	Жилое помещение	8	7	66,89	2
301	Жилое помещение	9	7	66,89	2
302	Жилое помещение	9	7	43,81	1

303	Жилое помещение	9	7	38,08	1
304	Жилое помещение	9	7	38,08	1
305	Жилое помещение	9	7	43,81	1
306	Жилое помещение	9	7	66,89	2
307	Жилое помещение	1	8	74,08	3
308	Жилое помещение	1	8	33,15	1

309	Жилое помещение	1	8	31,52	1
310	Жилое помещение	1	8	35,9	1
311	Жилое помещение	1	8	34,49	1
312	Жилое помещение	2	8	78,79	3
313	Жилое помещение	2	8	37,27	1
314	Жилое помещение	2	8	34,82	1

315	Жилое помещение	2	8	39,65	1
316	Жилое помещение	2	8	38,03	1
317	Жилое помещение	3	8	78,79	3
318	Жилое помещение	3	8	37,27	1
319	Жилое помещение	3	8	34,82	1
320	Жилое помещение	3	8	39,65	1

321	Жилое помещение	3	8	38,03	1
322	Жилое помещение	4	8	78,79	3
323	Жилое помещение	4	8	37,27	1
324	Жилое помещение	4	8	34,82	1
325	Жилое помещение	4	8	39,65	1
326	Жилое помещение	4	8	38,03	1

327	Жилое помещение	5	8	78,79	3
328	Жилое помещение	5	8	37,27	1
329	Жилое помещение	5	8	34,82	1
330	Жилое помещение	5	8	39,65	1
331	Жилое помещение	5	8	38,03	1
332	Жилое помещение	6	8	78,79	3

333	Жилое помещение	6	8	37,27	1
334	Жилое помещение	6	8	34,82	1
335	Жилое помещение	6	8	39,65	1
336	Жилое помещение	6	8	38,03	1
337	Жилое помещение	7	8	78,79	3
338	Жилое помещение	7	8	37,27	1

339	Жилое помещение	7	8	34,82	1
340	Жилое помещение	7	8	39,65	1
341	Жилое помещение	7	8	38,03	1
342	Жилое помещение	8	8	78,79	3
343	Жилое помещение	8	8	37,27	1
344	Жилое помещение	8	8	34,82	1

345	Жилое помещение	8	8	39,65	1
346	Жилое помещение	8	8	38,03	1
347	Жилое помещение	9	8	78,79	3
348	Жилое помещение	9	8	37,27	1
349	Жилое помещение	9	8	34,82	1
350	Жилое помещение	9	8	39,65	1

351	Жилое помещение	9	8	38,03	1
352	Жилое помещение	1	9	29,31	1
353	Жилое помещение	1	9	38,81	1
354	Жилое помещение	1	9	33,15	1
355	Жилое помещение	1	9	31,52	1
356	Жилое помещение	1	9	35,9	1

357	Жилое помещение	1	9	34,49	1
358	Жилое помещение	2	9	31,95	1
359	Жилое помещение	2	9	42,41	1
360	Жилое помещение	2	9	37,27	1
361	Жилое помещение	2	9	34,82	1
362	Жилое помещение	2	9	39,65	1

363	Жилое помещение	2	9	38,03	1
364	Жилое помещение	3	9	31,95	1
365	Жилое помещение	3	9	42,41	1
366	Жилое помещение	3	9	37,27	1
367	Жилое помещение	3	9	34,82	1
368	Жилое помещение	3	9	39,65	1

369	Жилое помещение	3	9	38,03	1
370	Жилое помещение	4	9	31,95	1
371	Жилое помещение	4	9	42,41	1
372	Жилое помещение	4	9	37,27	1
373	Жилое помещение	4	9	34,82	1
374	Жилое помещение	4	9	39,65	1

375	Жилое помещение	4	9	38,03	1
376	Жилое помещение	5	9	31,95	1
377	Жилое помещение	5	9	42,41	1
378	Жилое помещение	5	9	37,27	1
379	Жилое помещение	5	9	34,82	1
380	Жилое помещение	5	9	39,65	1

381	Жилое помещение	5	9	38,03	1
382	Жилое помещение	6	9	31,95	1
383	Жилое помещение	6	9	42,41	1
384	Жилое помещение	6	9	37,27	1
385	Жилое помещение	6	9	34,82	1
386	Жилое помещение	6	9	39,65	1

387	Жилое помещение	6	9	38,03	1
388	Жилое помещение	7	9	31,95	1
389	Жилое помещение	7	9	42,41	1
390	Жилое помещение	7	9	37,27	1
391	Жилое помещение	7	9	34,82	1
392	Жилое помещение	7	9	39,65	1

393	Жилое помещение	7	9	38,03	1
394	Жилое помещение	8	9	31,95	1
395	Жилое помещение	8	9	42,41	1
396	Жилое помещение	8	9	37,27	1
397	Жилое помещение	8	9	34,82	1
398	Жилое помещение	8	9	39,65	1

399	Жилое помещение	8	9	38,03	1
400	Жилое помещение	9	9	31,95	1
401	Жилое помещение	9	9	42,41	1
402	Жилое помещение	9	9	37,27	1
403	Жилое помещение	9	9	34,82	1
404	Жилое помещение	9	9	39,65	1

405	Жилое помещение	9	9	38,03	1
406	Жилое помещение	1	10	29,31	1
407	Жилое помещение	1	10	38,81	1
408	Жилое помещение	1	10	33,15	1
409	Жилое помещение	1	10	31,52	1
410	Жилое помещение	1	10	35,9	1

411	Жилое помещение	1	10	34,49	1
412	Жилое помещение	2	10	31,95	1
413	Жилое помещение	2	10	42,41	1
414	Жилое помещение	2	10	37,27	1
415	Жилое помещение	2	10	34,82	1
416	Жилое помещение	2	10	39,65	1

417	Жилое помещение	2	10	38,03	1
418	Жилое помещение	3	10	31,95	1
419	Жилое помещение	3	10	42,41	1
420	Жилое помещение	3	10	37,27	1
421	Жилое помещение	3	10	34,82	1
422	Жилое помещение	3	10	39,65	1

423	Жилое помещение	3	10	38,03	1
424	Жилое помещение	4	10	31,95	1
425	Жилое помещение	4	10	42,41	1
426	Жилое помещение	4	10	37,27	1
427	Жилое помещение	4	10	34,82	1
428	Жилое помещение	4	10	39,65	1

429	Жилое помещение	4	10	38,03	1
430	Жилое помещение	5	10	31,95	1
431	Жилое помещение	5	10	42,41	1
432	Жилое помещение	5	10	37,27	1
433	Жилое помещение	5	10	34,82	1
434	Жилое помещение	5	10	39,65	1

435	Жилое помещение	5	10	38,03	1
436	Жилое помещение	6	10	31,95	1
437	Жилое помещение	6	10	42,41	1
438	Жилое помещение	6	10	37,27	1
439	Жилое помещение	6	10	34,82	1
440	Жилое помещение	6	10	39,65	1

441	Жилое помещение	6	10	38,03	1
442	Жилое помещение	7	10	31,95	1
443	Жилое помещение	7	10	42,41	1
444	Жилое помещение	7	10	37,27	1
445	Жилое помещение	7	10	34,82	1
446	Жилое помещение	7	10	39,65	1

447	Жилое помещение	7	10	38,03	1
448	Жилое помещение	8	10	31,95	1
449	Жилое помещение	8	10	42,41	1
450	Жилое помещение	8	10	37,27	1
451	Жилое помещение	8	10	34,82	1
452	Жилое помещение	8	10	39,65	1

453	Жилое помещение	8	10	38,03	1
454	Жилое помещение	9	10	31,95	1
455	Жилое помещение	9	10	42,41	1
456	Жилое помещение	9	10	37,27	1
457	Жилое помещение	9	10	34,82	1
458	Жилое помещение	9	10	39,65	1

459	Жилое помещение	9	10	38,03	1
460	Жилое помещение	1	11	54,86	2
461	Жилое помещение	1	11	32,87	1
462	Жилое помещение	1	11	31,42	1
463	Жилое помещение	1	11	34,57	1
464	Жилое помещение	1	11	33,04	1

465	Жилое помещение	2	11	58,14	2
466	Жилое помещение	2	11	36,06	1
467	Жилое помещение	2	11	32,52	1
468	Жилое помещение	2	11	36,1	1
469	Жилое помещение	2	11	36,09	1
470	Жилое помещение	3	11	58,14	2

471	Жилое помещение	3	11	36,06	1
472	Жилое помещение	3	11	32,52	1
473	Жилое помещение	3	11	36,1	1
474	Жилое помещение	3	11	36,09	1
475	Жилое помещение	4	11	58,14	2
476	Жилое помещение	4	11	36,06	1

477	Жилое помещение	4	11	32,52	1
478	Жилое помещение	4	11	36,1	1
479	Жилое помещение	4	11	36,09	1
480	Жилое помещение	5	11	58,14	2
481	Жилое помещение	5	11	36,06	1
482	Жилое помещение	5	11	32,52	1

483	Жилое помещение	5	11	36,1	1
484	Жилое помещение	5	11	36,09	1
485	Жилое помещение	6	11	58,14	2
486	Жилое помещение	6	11	36,06	1
487	Жилое помещение	6	11	32,52	1
488	Жилое помещение	6	11	36,1	1

489	Жилое помещение	6	11	36,09	1
490	Жилое помещение	7	11	58,14	2
491	Жилое помещение	7	11	36,06	1
492	Жилое помещение	7	11	32,52	1
493	Жилое помещение	7	11	36,1	1
494	Жилое помещение	7	11	36,09	1

495	Жилое помещение	8	11	58,14	2
496	Жилое помещение	8	11	36,06	1
497	Жилое помещение	8	11	32,52	1
498	Жилое помещение	8	11	36,1	1
499	Жилое помещение	8	11	36,09	1
500	Жилое помещение	9	11	58,14	2

501	Жилое помещение	9	11	36,06	1
502	Жилое помещение	9	11	32,52	1
503	Жилое помещение	9	11	36,1	1
504	Жилое помещение	9	11	36,09	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	подвал	подвал блок 3 секция 1	Техническое	220,38
2	тамбур	входная группа Блок 3 секция 1	Общественное	4,25
3	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 1	Техническое	3,05
4	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	17,48
5	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 1	Техническое	3,51
6	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 1	Техническое	5,1
7	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
8	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
9	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
10	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
11	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
12	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82

13	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
14	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 1	Общественное	14,82
15	Чердак	чердак Блок 3 секция 1	Техническое	229,86
16	подвал	подвал блок 3 секция 2	Техническое	225,3
17	тамбур	входная группа Блок 3 секция 2	Общественное	4,25
18	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 2	Техническое	3,05
19	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	17,48
20	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 2	Техническое	3,51
21	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 2	Техническое	5,1
22	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
23	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
24	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
25	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
26	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
27	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
28	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
29	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 2	Общественное	14,82
30	Чердак	чердак Блок 3 секция 2	Техническое	229,86
31	подвал	подвал блок 3 секция 3	Техническое	256
32	электрощитовая	подвал блок 3 секция 3	Техническое	5,94

33	насосная	подвал блок 3 секция 3	Техническое	11,74
34	помещение для слаботочных сетей	подвал блок 3 секция 3	Техническое	5,1
35	тамбур	входная группа Блок 3 секция 3	Общественное	3,23
36	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 3	Техническое	3,46
37	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	28,18
38	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 3	Техническое	2,75
39	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 3	Техническое	5,1
40	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
41	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
42	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
43	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
44	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
45	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
46	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
47	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 3	Общественное	15,88
48	Чердак	чердак Блок 3 секция 3	Техническое	364,1
49	подвал	подвал блок 3 секция 4	Техническое	357,93
50	тамбур	входная группа Блок 3 секция 4	Общественное	4,25
51	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 4	Техническое	3

52	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	16,57
53	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 4	Техническое	3,6
54	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 4	Техническое	5,1
55	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
56	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
57	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
58	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
59	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
60	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
61	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
62	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 4	Общественное	13,77
63	Чердак	чердак Блок 3 секция 4	Техническое	364,1
64	подвал	подвал блок 3 секция 5	Техническое	231,73
65	тамбур	входная группа Блок 3 секция 5	Общественное	3,23
66	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 5	Техническое	3,46
67	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	27,78
68	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 5	Техническое	2,75
69	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 5	Техническое	5,1

70	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
71	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
72	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
73	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
74	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
75	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
76	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
77	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 5	Общественное	14,75
78	Чердак	чердак Блок 3 секция 5	Техническое	280,38
79	подвал	подвал блок 3 секция 6	Техническое	276,51
80	тамбур	входная группа Блок 3 секция 6	Общественное	3,22
81	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 6	Техническое	3,46
82	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	27,78
83	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 6	Техническое	2,76
84	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 6	для размещения оборудования	5,1
85	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
86	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
87	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
88	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
89	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75

90	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
91	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
92	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 6	Общественное	14,75
93	Чердак	чердак Блок 3 секция 6	Техническое	276,52
94	электрощитовая	Подвал Блок 3 секция 6	Техническое	276,52
95	подвал	подвал блок 3 секция 7	Техническое	352,24
96	насосная	подвал блок 3 секция 7	Техническое	6,55
97	санузел	подвал блок 3 секция 7	Техническое	2,03
98	комната уборочного инвентаря	подвал блок 3 секция 7	Техническое	1,07
99	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 7	Техническое	3
100	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	16,57
101	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 7	Техническое	3,6
102	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 7	Техническое	5,1
103	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
104	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
105	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
106	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
107	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
108	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
109	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77

110	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 7	Общественное	13,77
111	Чердак	чердак Блок 3 секция 7	Техническое	364,1
112	Тамбур	Входная группа Блок 3 секция 7	Общественное	4,25
113	подвал	подвал блок 3 секция 8	Техническое	281,53
114	тамбур	входная группа Блок 3 секция 8	Общественное	3,22
115	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 8	Техническое	3,46
116	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	28,18
117	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 8	Техническое	2,76
118	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 8	Техническое	5,1
119	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
120	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
121	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
122	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
123	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
124	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
125	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
126	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 8	Общественное	15,88
127	Чердак	чердак Блок 3 секция 8	Техническое	276,52
128	подвал	подвал блок 3 секция 9	Техническое	252,44
129	тамбур	входная группа Блок 3 секция 9	Общественное	3,23

130	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 9	Техническое	3,46
131	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	28,18
132	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 9	Техническое	2,75
133	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 9	Техническое	5,1
134	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
135	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
136	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
137	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
138	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
139	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
140	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
141	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	15,88
142	Чердак	чердак Блок 3 секция 9	Техническое	278,03
143	подвал	подвал блок 3 секция 10	Техническое	276,23
144	подвал	подвал блок 3 секция 10	Техническое	6,75
145	тамбур	входная группа Блок 3 секция 10	Общественное	3,23
146	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 10	Техническое	3,46
147	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	28,18
148	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 10	Техническое	2,75

149	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 10	Техническое	5,1
150	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
151	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
152	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
153	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
154	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
155	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
156	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
157	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 10	Общественное	15,88
158	Чердак	чердак Блок 3 секция 10	Техническое	276,52
159	подвал	подвал блок 3 секция 11	Техническое	218,89
160	тамбур	входная группа Блок 3 секция 11	Общественное	4,25
161	Мусорокамера	входная группа Блок 3 секция 11	Техническое	3,05
162	Лестнично-лифтовой холл	входная группа 1 этаж Блок 3 секция 9	Общественное	19,51
163	Комната консьержа	входная группа Блок 3 секция 11	Техническое	3,51
164	Лифтовая шахта	Лестнично-лифтовый холл блок 3 секция 11	Техническое	5,1
165	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
166	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
167	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82

168	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
169	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
170	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
171	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
172	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж Блок 3 секция 11	Общественное	14,82
173	Чердак	чердак Блок 3 секция 11	Техническое	232,97

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Надземные этажи, лестнично-лифтовой холл	Лифтовое	Вертикальный транспорт, для перевозки людей и грузов
2	Мусорокамеры и промежуточные площадки лестниц	Мусоропровод	Сбор бытовых отходов
3	Кровля, надземные этажи	Система водостока (ливневая)	Водоотведение ливневых вод с кровли
4	Электрощитовая секция 3, электрощитовая секция 6, электрощитовая секция 10	вводно-распределительные устройства ВРУ, главные распределительные щиты ГРЩ	Для потребителей электрической энергии (нагрузка квартир, лифты, насосная, помещения для связи, электрическое освещение, хозяйственные нужды здания)
5	Подземная и надземная часть здания	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
6	Подвал, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

7	Подвал, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подвал, надземные этажи	Система вентиляции	Вентиляция
9	Надземные этажи	Системы газораспределения и газопотребления	Для обеспечения подачи газа на индивидуальные поквартирные теплогенераторы с закрытой камерой сгорания для целей отопления и горячего водоснабжения
10	Подвал, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, диспетчеризация инженерных систем, охрана входов
11	Электрощитовая, помещение для оборудования связи	Заземление, молниезащита	Заземление и молниезащита
12	Подвал, надземные этажи	Система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 028 625 850
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	90:15:010105:462

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 013 419 310
---	---------------	--	---------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e811e907aedda558
 Владелец: **ООО "ИНТЕРСТРОЙ", Кабанов Евгений
 Константинович, Симферополь**
 Действителен: с 02.02.2018 по 02.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019