

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000210 от 11.01.2021

**"Первый пусковой комплекс строительства третьей очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета" (V этап строительства - поз. 30 по ГП)**

**Дата первичного размещения: 08.04.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СЗ «СКГ»</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295014</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>шоссе</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Евпаторийское</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Литера: А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(978)020-69-51</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@ccg-crimea.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жигулинаруща.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Гривковский</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9102039187</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102039187</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102074197</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.11.2014</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Вест Групп Консалтинг»</b>   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708798654</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>  |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743104531</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>19 %</b>   |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102029245</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>КОМПАНИЯ СИНЕСТРА ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД</b>  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Кипр</b>   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>19.03.2013</b>  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>HE320590</b>   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия</b> |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Грива Диджени 115, Тридент Сентр, 3101, Лимассол, Кипр</b>   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:<br><b>13,9 %</b>   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Митрофанов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>45,89 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>076-803-027 68</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502901996056</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе косвенно распоряжаться 45,89% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мартынов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,29 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-686-320 78</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>774391110000</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе косвенно распоряжаться 25,29% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b> |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1; Корпус: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения " по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 1 и 2.1 по ГП)</b>    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318017890</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1; Корпус: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения " по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 2.2 и 2.3 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318017891</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения " по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 4 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318017893</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 3</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения " по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 5 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318017892</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (I этап строительства - поз. 9 по ГП)</b>          |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022624</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (II этап строительства - поз. 8.3 и 8.4 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022625</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 5</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (III этап строительства - поз. 8.1 и 8.2 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022621</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>5</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (IV этап строительства - поз. 6 и 7 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022626</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>6</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (V этап строительства - поз. 11 по ГП)</b>     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022622</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1; Корпус: 7  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (VI этап строительства - поз. 10 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022623</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 12 и 13.1 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0018-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 1</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 13.2 и 13.3 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0015-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 14 по ГП)</b>         |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0016-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 3</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 15 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0017-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>245 075,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>768 746,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 993 938,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11 226,59 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 370,42 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 143,26 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 513,68 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственная организация "Крымспецгеология"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Первая инжиниринговая компания»</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102044229</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2018</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0312-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-2-027248-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ВЛАДОГРАД"</b>                                       |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102005004</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК08318018861</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2021</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>7/18</b>                 |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2026</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:12:90501:2049</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>16 677,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>93</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка для детской возрастной группы 3-15 лет (резино- каучуковое ударопоглощающее покрытие): Игровой модуль песочница, Детский игровой комплекс шахматы, Качалка на пружине «Самолет», Качалка-балансир средняя, Качалка на пружине «Джип», Качели на мет. стойках «Гнездо», Детский игровой комплекс</b> |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>  |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка силовыми спортивными тренажерами (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), спортивная площадка с гимнастическими спортивными тренажерами (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), баскетбольная площадка (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): 14 уличных спортивных силовых тренажеров - Гимнастический комплекс модульный - Баскетбольная площадка с оборудованием</b> |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для сбора ТКО; 5 контейнеров; навес для мусорных контейнеров (асфальтобетонное покрытие)</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий предусматривается устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарниковых и древесных насаждений крымских пород. Общая площадь озелененной территории – не менее 30 % участка.</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012). Уклоны дорожек не превышают 50 промилле. Все входные группы доступны для инвалидов. Парковочные места для инвалидов расположены не далее регламентируемых расстояний (от входа в жилое здание – не далее 100м, от входа в общественное – не далее 50м)</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение.</b>  |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Заданием на проектирование не предусмотрено</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>25 %</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-2296/15.3</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>NaN руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                      |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.10.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/005-1687-18</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>NaN руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1183</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1183</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b>                           |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КРЫМСТРОЙЛИФТ»</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>119</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>90</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>90 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 62.38                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 39.82                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 44.80                | 1                 | 19.50                      | 2.80                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 38.43                | 1                 | 17.36                      | 2.80                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 63.89                | 2                 | 34.19                      | 2.80                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 62.05                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 39.47                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 44.80                | 1                 | 19.50                      | 2.80                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 38.43                | 1                 | 17.36                      | 2.80                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 63.54                | 2                 | 34.19                      | 2.80                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 62.05                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 39.47                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 44.80                | 1                 | 19.50                      | 2.80                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 38.43                | 1                 | 17.36                      | 2.80                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 63.54                | 2                 | 34.19                      | 2.80                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 62.05                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 39.47                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |
| 26                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 44.80                | 1                 | 19.50                      | 2.80                |
| 27                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 38.43                | 1                 | 17.36                      | 2.80                |
| 28                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 63.54                | 2                 | 34.19                      | 2.80                |
| 29                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 62.05                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 30                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 39.47                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 31                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 32                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |
| 33                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 44.80                | 1                 | 19.50                      | 2.80                |
| 34                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 38.43                | 1                 | 17.36                      | 2.80                |
| 35                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 63.54                | 2                 | 34.19                      | 2.80                |
| 36                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 62.05                | 2                 | 31.56                      | 2.80                |
| 37                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 39.47                | 1                 | 20.72                      | 2.80                |
| 38                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 88.01                | 3                 | 54.34                      | 2.80                |
| 39                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 38.37                | 1                 | 14.34                      | 2.80                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 62.05 | 2 | 31.56 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 39.47 | 1 | 20.72 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 88.01 | 3 | 54.34 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 38.37 | 1 | 14.34 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 44.80 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 38.43 | 1 | 17.36 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 63.54 | 2 | 34.19 | 2.80 |

|  |  |        |  |
|--|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |
|--|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.71           | Кладовая                          | 5.71           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 2  | Кладовая | -1 | 1 | 9.23 | Кладовая | 9.23 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 1 | 6.63 | Кладовая | 6.63 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 1 | 5.74 | Кладовая | 5.74 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 1 | 6.25 | Кладовая | 6.25 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 1 | 8.21 | Кладовая | 8.21 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 1 | 7.83 | Кладовая | 7.83 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 | 6.32 | Кладовая | 6.32 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 8.08 | Кладовая | 8.08 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.78 | Кладовая | 5.78 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | Кладовая | 5.09 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 7.41 | Кладовая | 7.41 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.04 | Кладовая | 6.04 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 6.71 | Кладовая | 6.71 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 6.68 | Кладовая | 6.68 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 6.69 | Кладовая | 6.69 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая | 5.99 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.53 | Кладовая | 5.53 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 7.13 | Кладовая | 7.13 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.84 | Кладовая | 4.84 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.93 | Кладовая | 6.93 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.91 | Кладовая | 6.91 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 7.46 | Кладовая | 7.46 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 7.58 | Кладовая | 7.58 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 7.77 | Кладовая | 7.77 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 7.48 | Кладовая | 7.48 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.12 | Кладовая | 4.12 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.68 | Кладовая | 2.68 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.82 | Кладовая | 2.82 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 2.35 | Кладовая | 2.35 |  |



|    |   |    |   |        |                   |        |      |
|----|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 45 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.68   | Кладовая          | 2.68   |      |
| 46 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.57   | Кладовая          | 2.57   |      |
| 47 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.96   | Кладовая          | 2.96   |      |
| 48 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.68   | Кладовая          | 2.68   |      |
| 49 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.68   | Кладовая          | 2.68   |      |
| 50 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.68   | Кладовая          | 2.68   |      |
| 51 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.68   | Кладовая          | 2.68   |      |
| 52 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.57   | Кладовая          | 2.57   |      |
| 53 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая          | 3.10   |      |
| 54 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.40   | Кладовая          | 2.40   |      |
| 55 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.75   | Кладовая          | 2.75   |      |
| 56 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.88   | Кладовая          | 2.88   |      |
| 57 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.40   | Кладовая          | 2.40   |      |
| 58 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.32   | Кладовая          | 2.32   |      |
| 59 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.64   | Кладовая          | 3.64   |      |
| 60 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.64   | Кладовая          | 3.64   |      |
| 61 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.99   | Кладовая          | 2.99   |      |
| 62 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.90   | Кладовая          | 2.90   |      |
| 63 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.54   | Кладовая          | 2.54   |      |
| 64 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.47   | Кладовая          | 2.47   |      |
| 65 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.17   | Кладовая          | 2.17   |      |
| 66 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая          | 3.00   |      |
| 67 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая          | 3.00   |      |
| 68 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая          | 3.50   |      |
| 69 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая          | 3.50   |      |
| 70 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая          | 3.50   |      |
| 71 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.63   | Кладовая          | 3.63   |      |
| 72 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.33   | Кладовая          | 3.33   |      |
| 73 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.49   | Кладовая          | 3.49   |      |
| 74 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.62   | Кладовая          | 3.62   |      |
| 75 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.36   | Кладовая          | 3.36   |      |
| 76 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.25   | Кладовая          | 3.25   |      |
| 77 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.25   | Кладовая          | 3.25   |      |
| 78 | Кладовая  | -1 | 1 | 4.48   | Кладовая          | 4.48   |      |
| 79 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.35   | Кладовая          | 5.35   |      |
| 80 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.90   | Кладовая          | 6.90   |      |
| 81 | Кладовая  | -1 | 1 | 7.36   | Кладовая          | 7.36   |      |
| 82 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.14   | Кладовая          | 5.14   |      |
| 83 | Кладовая  | -1 | 1 | 4.55   | Кладовая          | 4.55   |      |
| 84 | Кладовая  | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая          | 4.90   |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 122.94 | Офисное помещение | 115.57 | 3.90 |
|    |   |    |   |        | Санузел           | 3.32   |      |

|   |   |   |   |        |                   |        |      |
|---|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.05   |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 110.95 | Офисное помещение | 102.42 | 3.90 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 4.48   |      |
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.05   |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 194.95 | Офисное помещение | 187.56 | 3.90 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.19   |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 145.58 | Офисное помещение | 138.18 | 3.90 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.20   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.66  | Офисное помещение | 81.35  | 3.90 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 5.86   |      |
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.45   |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 86.80  | Офисное помещение | 76.30  | 3.90 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 6.02   |      |
|   |   |   |   |        | Тамбур            | 4.48   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                          | Подвал секция 30                      | Общественное         | 72.09          |
| 2     | Техническое помещение            | Подвал секция 30                      | Техническое          | 13.47          |
| 3     | Электрощитовая                   | Подвал секция 30                      | Техническое          | 14.15          |
| 4     | Станция пожаротушения            | Подвал секция 30                      | Техническое          | 14.2           |
| 5     | Помещение ввода ХВС и учета воды | Подвал секция 30                      | Техническое          | 14.15          |
| 6     | ИТП                              | Подвал секция 30                      | Техническое          | 39.4           |
| 7     | Коридор                          | Подвал секция 30                      | Общественное         | 112.72         |
| 8     | Коридор                          | Подвал секция 30                      | Общественное         | 121.19         |
| 9     | Техническое помещение            | 1й этаж секция 30                     | Техническое          | 8.81           |
| 10    | Колясочная                       | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 8.83           |
| 11    | Вестибюль                        | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 37.89          |
| 12    | Лестничная клетка                | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 16.96          |
| 13    | Тамбур                           | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 6.15           |
| 14    | Помещение консьержа              | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 16.72          |
| 15    | Санузел                          | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 3.91           |
| 16    | Помещение уборочного инвентаря   | 1й этаж секция 30                     | Общественное         | 2.2            |
| 17    | Техническое помещение            | 2й этаж секция 30                     | Техническое          | 3.58           |
| 18    | Холл                             | 2й этаж секция 30                     | Общественное         | 44.74          |
| 19    | Коридор                          | 2й этаж секция 30                     | Общественное         | 12.91          |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 20 | Незадымляемая лоджия  | 2й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 21 | Лестничная клетка     | 2й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 22 | Техническое помещение | 3й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 23 | Холл                  | 3й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 24 | Коридор               | 3й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 25 | Незадымляемая лоджия  | 3й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 26 | Лестничная клетка     | 3й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 27 | Техническое помещение | 4й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 28 | Холл                  | 4й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 29 | Коридор               | 4й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 30 | Незадымляемая лоджия  | 4й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 31 | Лестничная клетка     | 4й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 32 | Техническое помещение | 5й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 33 | Холл                  | 5й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 34 | Коридор               | 5й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 35 | Незадымляемая лоджия  | 5й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 36 | Лестничная клетка     | 5й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 37 | Техническое помещение | 6й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 38 | Холл                  | 6й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 39 | Коридор               | 6й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 40 | Незадымляемая лоджия  | 6й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 41 | Лестничная клетка     | 6й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 42 | Техническое помещение | 7й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 43 | Холл                  | 7й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 44 | Коридор               | 7й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 45 | Незадымляемая лоджия  | 7й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 46 | Лестничная клетка     | 7й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 47 | Техническое помещение | 8й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 48 | Холл                  | 8й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 49 | Коридор               | 8й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 50 | Незадымляемая лоджия  | 8й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 51 | Лестничная клетка     | 8й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 52 | Техническое помещение | 9й этаж секция 30  | Техническое  | 3.58  |
| 53 | Холл                  | 9й этаж секция 30  | Общественное | 44.74 |
| 54 | Коридор               | 9й этаж секция 30  | Общественное | 12.91 |
| 55 | Незадымляемая лоджия  | 9й этаж секция 30  | Общественное | 5.84  |
| 56 | Лестничная клетка     | 9й этаж секция 30  | Общественное | 14.08 |
| 57 | Техническое помещение | 10й этаж секция 30 | Техническое  | 3.58  |
| 58 | Холл                  | 10й этаж секция 30 | Общественное | 44.74 |
| 59 | Коридор               | 10й этаж секция 30 | Общественное | 12.91 |
| 60 | Незадымляемая лоджия  | 10й этаж секция 30 | Общественное | 5.84  |
| 61 | Лестничная клетка     | 10й этаж секция 30 | Общественное | 14.08 |
| 62 | Техническое помещение | 11й этаж секция 30 | Техническое  | 3.58  |

|     |                       |                               |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 63  | Холл                  | 11й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 64  | Коридор               | 11й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 65  | Незадымляемая лоджия  | 11й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 66  | Лестничная клетка     | 11й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 67  | Техническое помещение | 12й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 68  | Холл                  | 12й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 69  | Коридор               | 12й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 70  | Незадымляемая лоджия  | 12й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 71  | Лестничная клетка     | 12й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 72  | Техническое помещение | 13й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 73  | Холл                  | 13й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 74  | Коридор               | 13й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 75  | Незадымляемая лоджия  | 13й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 76  | Лестничная клетка     | 13й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 77  | Техническое помещение | 14й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 78  | Холл                  | 14й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 79  | Коридор               | 14й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 80  | Незадымляемая лоджия  | 14й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 81  | Лестничная клетка     | 14й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 82  | Техническое помещение | 15й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 83  | Холл                  | 15й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 84  | Коридор               | 15й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 85  | Незадымляемая лоджия  | 15й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 86  | Лестничная клетка     | 15й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 87  | Техническое помещение | 16й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 88  | Холл                  | 16й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 89  | Коридор               | 16й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 90  | Незадымляемая лоджия  | 16й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 91  | Лестничная клетка     | 16й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 92  | Техническое помещение | 17й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 93  | Холл                  | 17й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 94  | Коридор               | 17й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 95  | Незадымляемая лоджия  | 17й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 96  | Лестничная клетка     | 17й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 97  | Техническое помещение | 18й этаж секция 30            | Техническое  | 3.58   |
| 98  | Холл                  | 18й этаж секция 30            | Общественное | 44.74  |
| 99  | Коридор               | 18й этаж секция 30            | Общественное | 12.91  |
| 100 | Незадымляемая лоджия  | 18й этаж секция 30            | Общественное | 5.84   |
| 101 | Лестничная клетка     | 18й этаж секция 30            | Общественное | 14.08  |
| 102 | Тех.этаж              | Теплый чердак на отм. +55.800 | Техническое  | 402.59 |
| 103 | Вент.камера           | Теплый чердак на отм. +55.800 | Техническое  | 34.28  |
| 104 | Вент.камера           | Теплый чердак на отм. +55.800 | Техническое  | 10.56  |
| 105 | Вент.камера           | Теплый чердак на отм. +55.800 | Техническое  | 21.79  |

|     |                       |                               |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 106 | Коридор               | Теплый чердак на отм. +55.800 | Общественное | 12.91 |
| 107 | Незадымляемая лоджия  | Теплый чердак на отм. +55.800 | Общественное | 5.84  |
| 108 | Лестничная клетка     | Теплый чердак на отм. +55.800 | Общественное | 14.15 |
| 109 | Котельная             | Кровля секция 30              | Техническое  | 51.47 |
| 110 | Коридор               | Кровля секция 30              | Общественное | 25.48 |
| 111 | Техническое помещение | Кровля секция 30              | Техническое  | 71.39 |
| 112 | Коридор               | Кровля секция 30              | Общественное | 14.15 |
| 113 | Незадымляемая лоджия  | Кровля секция 30              | Общественное | 5.84  |
| 114 | Лестничная клетка     | Кровля секция 30              | Общественное | 14.15 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение                                       |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1     | Секция 30                   | Лифт: MPGO!-MRL-G-450-AA-1,6 м/с Габариты шахты – 1550x1700 16 остановок, г/п 450 кг, 1.6 м/с, огнестойкость ДШ Е60 Кол-во - 1 шт. Лифт: MPGO!-MRL-G-1000-AA-1,6 м/с Габариты шахты – 2650x1700 16 остановок, г/п 1000 кг, 1.6 м/с, огнестойкость ДШ Е60, с функцией ППП Кол-во - 1 шт. | Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов. |
| 2     | Секция 30<br>Электрощитовая | ВРУ 30 Вводно-распределительное устройство: Шкаф № 1 комплект (типа ВРУ 1-17) со счетчиками (типа NPO6 TD ME.3TxPD-U)   | Обеспечение электроснабжения                     |
| 3     | Подвал секция 30            | Станция пожаротушения на базе насосов Wilo: Wilo CO-2-Helix V 1610/SK-FFS-D-R   | Обеспечение пожаротушения здания                 |
| 4     | Подвал секция 30            | Насосная установка (I зона): Wilo COR 2HelixV609/SKW-EB-R Q=6.02 м3/ч, H=54 м   | Обеспечение необходимого напора водоснабжения    |
| 5     | Подвал секция 30            | Насосная установка (II зона): WiloSiBoost Smart 2Helix VE608 Q=6.05 м3/ч, H=80 м  | Обеспечение необходимого напора водоснабжения    |
| 6     | Подвал секция 30            | Дренажные насосы: Wilo Drain TMW 32/11 3шт  | Отвод аварийных стоков ИТП, ВНС                  |
| 7     | Подвал секция 30 (ИТП)      | Узел коммерческого учета тепловой энергии теплоносителя: 2WR774D  | Учет теплоносителя                               |
| 8     | Подвал секция 30 (ИТП)      | Циркуляционный насос (I, II- зоны): MAGNA 3D 32-120F 2 шт «Grundfos»  | Циркуляция в системе ГВС                         |
| 9     | Подвал секция 30 (ИТП)      | Циркуляционный насос (I, II- зоны): UPSD 65-185F 2 шт «Grundfos»  | Циркуляция системы отопления                     |
| 10    | Подвал секция 30 (ИТП)      | Пластинчатый теплообменник (I, II- зоны): FP22-23-1EH 1шт FP16-25-1EH 1 шт  | Приготовление ГВС                                |
| 11    | Подвал секция 30 (ИТП)      | Пластинчатый теплообменник (I, II- зоны): FP22-75-1EH 1 шт FP22-57-1 EH 1 шт  | Для системы отопления                            |
| 12    | Подвал секция 30 (ИТП)      | Расширительный мембранный бак: V=300л, PN 10бар   | Компенсация давления в системе отопления         |
| 13    | Секция 30                   | Пожарные шкафы с пожарными кранами и комплектующими (сухотрубы): Пожарный кран Ду 50 и комплектующие 16 шт  | Обеспечение пожаротушения на этаже               |
| 14    | Секция 30                   | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-1: ВО №5-О-А5/74-2,2/3000  | Подпор воздуха в лифтовую шахту ЛТПП             |

|    |           |  |  |
|----|-----------|--|--|
| 15 | Секция 30 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-2: ВО №5-О-А5/74-2,2/3000                     | Подпор воздуха в лифтовую шахту пассажирского лифта                    |
| 16 | Секция 30 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-3: ВО №5-О-А5/74-2,2/3000                     | Подпор воздуха в зону безопасности МГН с открытой дверью               |
| 17 | Секция 30 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-3*: VCZpI-315                                 | Подпор воздуха в зону безопасности МГН с закрытой дверью               |
| 18 | Секция 30 | Эл. Калорифер: ЭНК 315/9   | Подогрев приточного воздуха в зону безопасности МГН при закрытой двери |
| 19 | Секция 30 | Вентилятор осевой системы подпора воздуха ВП-4: ВО №5-О-А5/73-2,2/3000                     | Подпор воздуха (компенсация дымоудаления) в поэтажные коридоры         |
| 20 | Секция 30 | Вентилятор крышной: ВКРФ -9,0-ДУ400-РЦ-7,5/1500/380-660                                    | Дымоудаление из поэтажных коридоров                                    |
| 21 | Секция 30 | Клапан стеновой системы подпора воздуха: ДМУ -2-600x400-К-СН 15шт                          | Обеспечение подпора воздуха на поэтажные коридоры здания               |
| 22 | Секция 30 | Клапан стеновой системы подпора воздуха в зоны безопасности МГН: ДМУ -2-600x400-К-СН 15 шт | Обеспечение подпора воздуха в зону безопасности МГН                    |
| 23 | Секция 30 | Клапан стеновой системы дымоудаления: ДМУ -2-350x800-К-СН 15 шт                            | Обеспечение дымоудаления их поэтажных коридоров здания                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>NaN руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7701105460</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810541650042338</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>043510607</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>910201001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                     | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7701105460</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 346 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>951 025 021,76 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>NaN руб.</b>   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2022</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>113</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 978,04 м2</b>                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>434,99 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>NaN руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>NaN руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0,00 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0,00 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>NaN руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/> Сумма полностью оплаченных уставных капиталов Застройщика, ООО «КДК» (ОГРН 1149102049645, уставной капитал 653 345 819,05 рублей, является участником и поручителем Застройщика согласно договору поручительства от 24 марта 2020 года, удостоверенного Шампаровой Анной Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Ляшенко Анны Леонидовны Симферопольского городского нотариального округа, зарегистрированного в реестре за №82/111-н/82-2020-1-1065, Дополнительного соглашения от 13 мая 2020 года к договору поручительства от 24 марта 2020 года, удостоверенного Ляшенко Анной Леонидовной, нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Республики Крым, зарегистрированного в реестре за №82/111-н/82-2020-1-1408, Дополнительного соглашения от 28 мая 2020 года к договору поручительства от 24 марта 2020 года, удостоверенного Ляшенко Анной Леонидовной, нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Республики Крым, зарегистрированного в реестре за №82/111-н/82-2020-2-35), ООО «ИНВЕСТ ПРОЕКТ» (ОГРН: 1157746527894, уставной капитал: 76 128 000 (семьдесят шесть миллионов сто двадцать восемь тысяч) рублей 00 коп. является участником и поручителем Застройщика согласно договору поручительства от 29 января 2019 года, удостоверенного Ляшенко Анной Леонидовной, нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Республики Крым, зарегистрированного в реестре за №82/111-н/82/2019-1-301, ООО «СИНЕРГИЯ» (ОГРН: 1157746230476, уставной капитал: 75 010 000 (семьдесят пять миллионов десять тысяч) рублей 00 коп. которое является участником и поручителем Застройщика согласно договору поручительства от 30 ноября 2017 года, удостоверенного Ляшенко Анной Леонидовной, нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Республики Крым, зарегистрированного в реестре за №6-3948 и договору поручительства от 24 мая 2018 г. удостоверенного Ляшенко Анной Леонидовной, нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Республики Крым, зарегистрированного в реестре за № 82/111-н/82-2018-1-1656, ООО "ДПА" (ОГРН: 1149102072415, уставной капитал: 119 598 000 (сто девятнадцать миллионов пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, является участником и поручителем Застройщика согласно договору поручительства от 29 января 2019 года, удостоверенного Шампаровой Анной Николаевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Ляшенко Анны Леонидовны Симферопольского городского нотариального округа, зарегистрированного в реестре за №82/111-н/82/2019-1-300 составляет 1 055 443 244,81 (один миллиард пятьдесят пять миллионов четыреста сорок три тысячи двести сорок четыре) рубля 81 коп. что соответствует требованиям, установленным п. 1 части 2 ст.3 ФЗ № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» для максимально допустимой суммы общей площади всех объектов долевого строительства (жилых помещений и нежилых помещений) Застройщика не более пятисот тысяч квадратных метров в соответствии с пп.7 части 2.1. ст.3 ФЗ № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости». Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: 230 942,17 м2</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 576457599818463226668786024796409645449

Владелец: **ООО "СЗ "СКГ", Гривковский Эдуард  
Александрович, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 18.09.2020 по 18.09.2021