

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000273 от 10.08.2021

**"Первый пусковой комплекс строительства четвертой очереди жилого микрорайона "Жигулина роцца", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета" (I этап строительства - поз. 48, 49 и 50.1 по ГП)**

**Дата первичного размещения: 29.05.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СКГ</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295014</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>шоссе</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Евпаторийское</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Литера: А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(978)020-69-51</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@ccg-crimea.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жигулинаруща.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Гривковский</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9102039187</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102039187</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102074197</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.11.2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Вест Групп Консалтинг»</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708798654</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>25 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743104531</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>19 %</b>   |
| 3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102029245</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>40 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>КОМПАНИЯ СИНЕСТРА ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД</b>  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>Республика Кипр</b>   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>19.03.2013</b>  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>HE320590</b>   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия</b> |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Грива Диджени 115, Тридент Сентр, 3101, Лимассол, Кипр</b>   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:<br><b>13,9 %</b>   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Митрофанов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>45,91 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>076-803-027 68</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502901996056</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе косвенно распоряжаться 45,91% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мартынов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,27 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-686-320 78</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>774391110000</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе косвенно распоряжаться 25,27% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гостищев</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7,6 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>068-276-269 00</b>  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771882376084</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе косвенно распоряжаться 7,6% голосов, принадлежащих на голосующие доли составляющие уставной капитал</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>   |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>4</b>   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (I этап строительства - поз. 9 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022624</b>  |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 4</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (II этап строительства - поз. 8.3 и 8.4 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022625</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 5</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (III этап строительства - поз. 8.1 и 8.2 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022621</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 5</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (IV этап строительства - поз. 6 и 7 по ГП)</b>      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022626</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 6</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (V этап строительства - поз. 11 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022622</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>7</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства первой очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой" (VI этап строительства - поз. 10 по ГП)</b>       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14319022623</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 12 и 13.1 по ГП)</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0018-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 13.2 и 13.3 по ГП)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0015-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 14 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0016-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 3</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 15 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.07.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0017-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 4а</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 19 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0239-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымской весны</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5; Корпус: 4</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 18.3 и 18.4 по ГП)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93512000-0240-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>304 462,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>748 060,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 120 173,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Крым</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Симферопольский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Мирное</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13 014,81 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 596,54 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 705,68 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 302,22 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственная организация "Крымспецгеология"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9102205660</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Первая инжиниринговая компания»</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102044229</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.05.2018</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0351-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>                    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.04.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-2-015606-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-экспертный центр"Наука"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9729014488</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Жигулина роща"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ВЛАДОГРАД"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9102005004</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>РК 08318018903</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93512000-0660-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.04.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5/18</b>                 |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2018</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2018</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>17.05.2026</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:12:090501:2048</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 309,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>109</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>4</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка для детской возрастной группы 2-7 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 2-7 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 7-13 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), детская площадка для детской возрастной группы 7-13 лет (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): Детский игровой комплекс «Шахматы», Домик-беседка, Качалка на пружине «Джип», Качалка на пружине «Самолет», Игровой модуль «Песочница», Качалка-балансир средняя, Качалка -балансир 4-х местная, Качели на мет. стойках «Гнездо», Карусель «Штурвал», Детский игровой комплекс «Летучий корабль» |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивная площадка с гимнастическими спортивными тренажерами (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие), футбольная площадка (резино-каучуковое ударопоглощающее покрытие): спортивный гимнастический комплекс из 3 турников, 2 скамеек для пресса, шведская стенка, силовые тренажеры 5 шт. на разные группы мышц, футбольная площадка с оборудованием  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>0   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка для сбора ТКО; 5 контейнеров; навес для мусорных контейнеров (асфальтобетонное покрытие)  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий предусматривается устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарниковых и древесных насаждений крымских пород. Общая площадь озелененной территории – не менее 30 % участка  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012). Уклоны дорожек не превышают 50 промилле. Все входные группы доступны для инвалидов. Парковочные места для инвалидов расположены не далее регламентируемых расстояний (от входа в жилое здание – не далее 100м, от входа в общественное – не далее 50м)   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение   |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Заданием на проектирование не предусмотрено   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымгазсети"</b>                                 |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1065/15</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 872,8 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРЫМЭНЕРГО"</b>                                  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443/005-1791-18</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>420 867,79 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1186</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вода Крыма"</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102057281</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1186</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Миранда-медиа"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702527584</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«КРЫМСТРОЙЛИФТ»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102024350</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>167</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>167</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.32                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.49                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.49                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.73                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.92                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 36.39                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 36.39                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.50                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 36.39                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.50                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 36.39                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 35.50                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |
| 27             | Квартира   | 7                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 28             | Квартира   | 7                 | 1              | 38.13                | 1                 | 17.82                      | 2.90                |
| 29             | Квартира   | 7                 | 1              | 36.39                | 1                 | 17.01                      | 2.90                |
| 30             | Квартира   | 7                 | 1              | 35.50                | 1                 | 16.80                      | 2.90                |
| 31             | Квартира   | 8                 | 1              | 55.87                | 2                 | 28.76                      | 2.90                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 38.13 | 1 | 17.82 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 38.13 | 1 | 17.82 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 1 | 17.01 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 55.87 | 2 | 28.76 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 38.13 | 1 | 17.82 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 38.13 | 1 | 17.82 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 36.39 | 1 | 17.01 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 35.50 | 1 | 16.80 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 61.92 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 39.66 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 39.60 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 62.18 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 61.39 | 2 | 30.42 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 39.37 | 1 | 18.07 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 61.65 | 2 | 30.68 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 2 | 3 | 73.79 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 40.15 | 1 | 11.43 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 2 | 3 | 73.79 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 76  | Квартира | 3 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 77  | Квартира | 3 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 78  | Квартира | 3 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 79  | Квартира | 4 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 80  | Квартира | 4 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 81  | Квартира | 4 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 82  | Квартира | 5 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 83  | Квартира | 5 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 84  | Квартира | 5 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 85  | Квартира | 6 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 86  | Квартира | 6 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 87  | Квартира | 6 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 88  | Квартира | 7 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 89  | Квартира | 7 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 90  | Квартира | 7 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 91  | Квартира | 8 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 92  | Квартира | 8 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 93  | Квартира | 8 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 94  | Квартира | 9 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 95  | Квартира | 9 | 3 | 39.72 | 1 | 11.43 | 2.90 |
| 96  | Квартира | 9 | 3 | 73.33 | 3 | 43.85 | 2.90 |
| 97  | Квартира | 2 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 98  | Квартира | 2 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 99  | Квартира | 2 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 2 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 2 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 2 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 3 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 3 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 3 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 3 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 3 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 4 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 4 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 4 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 4 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 5 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 5 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 5 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 5 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 6 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 6 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 135 | Квартира | 6 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 6 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 7 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 138 | Квартира | 7 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 7 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 7 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 7 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 7 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 7 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 7 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 8 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 8 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 8 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 8 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 8 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 8 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 8 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 8 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 9 | 4 | 40.20 | 1 | 15.44 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 9 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 9 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 9 | 4 | 38.04 | 1 | 17.30 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 9 | 4 | 39.59 | 1 | 18.85 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 9 | 4 | 37.85 | 1 | 17.11 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 9 | 4 | 61.49 | 2 | 30.36 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 9 | 4 | 40.27 | 1 | 10.41 | 2.90 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                    |                |                     |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения  |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая  | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                           | 3.80           |                     |
| 2  | Кладовая  | -1                | 1              | 4.49           | Кладовая                           | 4.49           |                     |
| 3  | Кладовая  | -1                | 1              | 3.53           | Кладовая                           | 3.53           |                     |
| 4  | Кладовая  | -1                | 1              | 3.59           | Кладовая                           | 3.59           |                     |
| 5  | Кладовая  | -1                | 1              | 4.64           | Кладовая                           | 4.64           |                     |
| 6  | Кладовая  | -1                | 1              | 3.92           | Кладовая                           | 3.92           |                     |
| 7  | Кладовая  | -1                | 1              | 2.25           | Кладовая                           | 2.25           |                     |
| 8  | Кладовая  | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                           | 2.70           |                     |
| 9  | Кладовая  | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                           | 2.70           |                     |
| 10                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.70           | Кладовая                           | 2.70           |                     |
| 11                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.59           | Кладовая                           | 2.59           |                     |
| 12                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                           | 4.80           |                     |
| 13                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.74           | Кладовая                           | 3.74           |                     |
| 14                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                           | 3.30           |                     |
| 15                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.59           | Кладовая                           | 3.59           |                     |
| 16                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                           | 3.30           |                     |
| 17                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.63           | Кладовая                           | 2.63           |                     |
| 18                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.34           | Кладовая                           | 4.34           |                     |
| 19                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 5.12           | Кладовая                           | 5.12           |                     |
| 20                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.22           | Кладовая                           | 3.22           |                     |
| 21                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.34           | Кладовая                           | 4.34           |                     |
| 22                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.95           | Кладовая                           | 3.95           |                     |
| 23                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.57           | Кладовая                           | 3.57           |                     |
| 24                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                           | 3.30           |                     |
| 25                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.55           | Кладовая                           | 2.55           |                     |
| 26                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.76           | Кладовая                           | 2.76           |                     |
| 27                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                           | 4.80           |                     |
| 28                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 5.80           | Кладовая                           | 5.80           |                     |
| 29                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.01           | Кладовая                           | 4.01           |                     |
| 30                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 5.07           | Кладовая                           | 5.07           |                     |
| 31                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                           | 4.50           |                     |
| 32                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                           | 4.50           |                     |
| 33                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.64           | Кладовая                           | 2.64           |                     |
| 34                                       | Кладовая  | -1                | 1              | 2.56           | Кладовая                           | 2.56           |                     |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 98.77          | Встроенное помещ. Коммер. Значения | 98.77          | 3.00                |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 81.62          | Встроенное помещ. Коммер. Значения | 81.62          | 3.00                |
| 1  | Кладовая  | -1                | 2              | 2.66           | Кладовая                           | 2.66           |                     |



|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 2  | Кладовая | -1 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 2 | 3.54 | Кладовая | 3.54 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 2 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 2 | 6.12 | Кладовая | 6.12 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 2 | 5.22 | Кладовая | 5.22 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | Кладовая | 3.04 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 2 | 2.88 | Кладовая | 2.88 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.34 | Кладовая | 4.34 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | Кладовая | 5.49 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 7.35 | Кладовая | 7.35 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 3.86 | Кладовая | 3.86 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | Кладовая | 5.38 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.25 | Кладовая | 5.25 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.36 | Кладовая | 3.36 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 3.99 | Кладовая | 3.99 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 | Кладовая | 2.88 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 4.52 | Кладовая | 4.52 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 4.49 | Кладовая | 4.49 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 3.39 | Кладовая | 3.39 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | Кладовая | 3.95 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 4.41 | Кладовая | 4.41 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 | Кладовая | 4.14 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 3.33 | Кладовая | 3.33 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.52 | Кладовая | 4.52 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.48 | Кладовая | 4.48 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 | Кладовая | 2.88 |  |

|    |   |    |   |       |  |       |      |
|----|---|----|---|-------|--|-------|------|
| 45 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.97  | Кладовая   | 3.97  |      |
| 46 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.78  | Кладовая   | 3.78  |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 81.54 | Встроенно-пристроенное помещ. коммерческого значения | 81.54 | 3.00 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 85.72 | Встроенно-пристроенное помещ. коммерческого значения | 85.72 | 3.00 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 81.43 | Встроенно-пристроенное помещ. коммерческого значения | 81.43 | 3.00 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 81.44 | Встроенно-пристроенное помещ. коммерческого значения | 81.44 | 3.00 |
| 1  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.31  | Кладовая   | 3.31  |      |
| 2  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.31  | Кладовая   | 3.31  |      |
| 3  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.43  | Кладовая   | 3.43  |      |
| 4  | Кладовая  | -1 | 4 | 2.49  | Кладовая   | 2.49  |      |
| 5  | Кладовая  | -1 | 4 | 2.58  | Кладовая   | 2.58  |      |
| 6  | Кладовая  | -1 | 4 | 2.46  | Кладовая   | 2.46  |      |
| 7  | Кладовая  | -1 | 4 | 2.71  | Кладовая   | 2.71  |      |
| 8  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.14  | Кладовая   | 3.14  |      |
| 9  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.49  | Кладовая   | 3.49  |      |
| 10 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.26  | Кладовая   | 3.26  |      |
| 11 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.51  | Кладовая   | 3.51  |      |
| 12 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.37  | Кладовая   | 3.37  |      |
| 13 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.83  | Кладовая   | 2.83  |      |
| 14 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.14  | Кладовая   | 2.14  |      |
| 15 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.47  | Кладовая   | 2.47  |      |
| 16 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.56  | Кладовая   | 2.56  |      |
| 17 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.13  | Кладовая   | 4.13  |      |
| 18 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.42  | Кладовая   | 4.42  |      |
| 19 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.34  | Кладовая   | 4.34  |      |
| 20 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.42  | Кладовая   | 4.42  |      |
| 21 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.03  | Кладовая   | 3.03  |      |
| 22 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.17  | Кладовая   | 2.17  |      |
| 23 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.32  | Кладовая   | 2.32  |      |
| 24 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.25  | Кладовая   | 2.25  |      |
| 25 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.12  | Кладовая   | 3.12  |      |
| 26 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.32  | Кладовая   | 4.32  |      |
| 27 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.26  | Кладовая   | 3.26  |      |
| 28 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.32  | Кладовая   | 2.32  |      |
| 29 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.59  | Кладовая   | 4.59  |      |
| 30 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.51  | Кладовая   | 3.51  |      |
| 31 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.75  | Кладовая   | 2.75  |      |
| 32 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.63  | Кладовая   | 2.63  |      |
| 33 | Кладовая  | -1 | 4 | 5.12  | Кладовая   | 5.12  |      |
| 34 | Кладовая  | -1 | 4 | 5.28  | Кладовая   | 5.28  |      |

|    |          |    |   |       |          |       |  |
|----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 35 | Кладовая | -1 | 4 | 3.17  | Кладовая | 3.17  |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 4 | 2.70  | Кладовая | 2.70  |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 4 | 2.61  | Кладовая | 2.61  |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 4 | 4.34  | Кладовая | 4.34  |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 4 | 2.10  | Кладовая | 2.10  |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 4 | 2.70  | Кладовая | 2.70  |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 4 | 5.12  | Кладовая | 5.12  |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 4 | 5.12  | Кладовая | 5.12  |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50  | Кладовая | 3.50  |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 4 | 3.37  | Кладовая | 3.37  |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 4 | 3.48  | Кладовая | 3.48  |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40  | Кладовая | 3.40  |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 4 | 3.48  | Кладовая | 3.48  |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40  | Кладовая | 3.40  |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 4 | 3.55  | Кладовая | 3.55  |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 4 | 3.33  | Кладовая | 3.33  |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 4 | 2.71  | Кладовая | 2.71  |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 4 | 3.87  | Кладовая | 3.87  |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 4 | 4.41  | Кладовая | 4.41  |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 4 | 4.41  | Кладовая | 4.41  |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 4 | 4.21  | Кладовая | 4.21  |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 4 | 3.79  | Кладовая | 3.79  |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 4 | 3.21  | Кладовая | 3.21  |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 4 | 10.01 | Кладовая | 10.01 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 4 | 5.52  | Кладовая | 5.52  |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 4 | 3.21  | Кладовая | 3.21  |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 4 | 4.81  | Кладовая | 4.81  |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 4 | 4.55  | Кладовая | 4.55  |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 4 | 3.21  | Кладовая | 3.21  |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 4 | 3.29  | Кладовая | 3.29  |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 4 | 4.12  | Кладовая | 4.12  |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 4 | 10.01 | Кладовая | 10.01 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 4 | 8.60  | Кладовая | 8.60  |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 4 | 8.60  | Кладовая | 8.60  |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 4 | 8.62  | Кладовая | 8.62  |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 4 | 8.85  | Кладовая | 8.85  |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40  | Кладовая | 5.40  |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 4 | 5.13  | Кладовая | 5.13  |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 4 | 9.12  | Кладовая | 9.12  |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 4 | 8.60  | Кладовая | 8.60  |  |
| 75 | Кладовая | -1 | 4 | 8.62  | Кладовая | 8.62  |  |
| 76 | Кладовая | -1 | 4 | 8.33  | Кладовая | 8.33  |  |

|   |   |   |   |        |                        |        |      |
|---|---|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 129.64 | Коммерческое помещение | 129.64 | 3.00 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 132.54 | Коммерческое помещение | 132.54 | 3.00 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 47.15  | Коммерческое помещение | 47.15  | 3.00 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 119.95 | Коммерческое помещение | 119.95 | 3.00 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 129.64 | Коммерческое помещение | 129.64 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, подвал      |  | Общественное         | 100.65         |
| 2     | Электрощитовая             | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, подвал      |  | Техническое          | 12.72          |
| 3     | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, подвал      |  | Техническое          | 4.17           |
| 4     | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, подвал      |  | Общественное         | 9.7            |
| 5     | Тамбур                     | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 4.64           |
| 6     | Вестибюль                  | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 49.95          |
| 7     | Тамбур                     | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 5.9            |
| 8     | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Техническое          | 4.16           |
| 9     | Комната охраны с санузелом | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 8.3            |
| 10    | Колясочная                 | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 9.93           |
| 11    | Приямok лифта              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Техническое          | 4.5            |
| 12    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 1      |  | Общественное         | 13.2           |
| 13    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 2      |  | Общественное         | 34.24          |
| 14    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 2      |  | Техническое          | 4.17           |
| 15    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 2      |  | Общественное         | 9.64           |
| 16    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 3      |  | Общественное         | 34.24          |
| 17    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 3      |  | Техническое          | 4.17           |
| 18    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 3      |  | Общественное         | 9.64           |
| 19    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 4      |  | Общественное         | 34.24          |
| 20    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 4      |  | Техническое          | 4.17           |
| 21    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 4      |  | Общественное         | 9.64           |
| 22    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 5      |  | Общественное         | 34.24          |
| 23    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 5      |  | Техническое          | 4.17           |
| 24    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 5      |  | Общественное         | 9.64           |
| 25    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 6      |  | Общественное         | 34.24          |
| 26    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 6      |  | Техническое          | 4.17           |
| 27    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 6      |  | Общественное         | 9.64           |
| 28    | Коридор                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 7      |  | Общественное         | 34.24          |
| 29    | Тех.помещение              | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 7      |  | Техническое          | 4.17           |
| 30    | Лестничная клетка          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 7      |  | Общественное         | 9.64           |

|    |                                  |  |              |        |
|----|----------------------------------|--|--------------|--------|
| 31 | Коридор                          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 8               | Общественное | 34.24  |
| 32 | Тех.помещение                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 8               | Техническое  | 4.17   |
| 33 | Лестничная клетка                | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 8               | Общественное | 9.64   |
| 34 | Коридор                          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 9               | Общественное | 34.24  |
| 35 | Тех.помещение                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 9               | Техническое  | 4.17   |
| 36 | Лестничная клетка                | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж 9               | Общественное | 9.64   |
| 37 | Тех.помещение                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +27.900 | Техническое  | 242.05 |
| 38 | Коридор                          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 17.03  |
| 39 | Тех.помещение                    | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +27.900 | Техническое  | 19.76  |
| 40 | Лестничная клетка                | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 9.64   |
| 41 | Коридор                          | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 17.14  |
| 42 | Лестничная клетка                | Поз. 48 по ГП, подъезд 1, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 9.64   |
| 43 | Электрощитовая                   | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, подвал               | Техническое  | 10.23  |
| 44 | Помещение ввода ХВС и учета воды | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, подвал               | Техническое  | 18.29  |
| 45 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, подвал               | Общественное | 85.88  |
| 46 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, подвал               | Техническое  | 1.9    |
| 47 | Приямок лифта                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, подвал               | Техническое  | 4.5    |
| 48 | Вестибюль                        | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Общественное | 36.25  |
| 49 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Техническое  | 1.38   |
| 50 | Тамбур                           | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Общественное | 7.01   |
| 51 | Комната охраны                   | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Общественное | 5.24   |
| 52 | Колясочная                       | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Общественное | 10.15  |
| 53 | Санузел                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 1               | Общественное | 2.21   |
| 54 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 2               | Общественное | 17.48  |
| 55 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 2               | Техническое  | 1.9    |
| 56 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 2               | Общественное | 8.37   |
| 57 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 3               | Общественное | 17.48  |
| 58 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 3               | Техническое  | 1.9    |
| 59 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 3               | Общественное | 8.37   |
| 60 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 4               | Общественное | 17.48  |
| 61 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 4               | Техническое  | 1.9    |
| 62 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 4               | Общественное | 8.37   |
| 63 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 5               | Общественное | 17.48  |
| 64 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 5               | Техническое  | 1.9    |
| 65 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 5               | Общественное | 8.37   |
| 66 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 6               | Общественное | 17.48  |
| 67 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 6               | Техническое  | 1.9    |
| 68 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 6               | Общественное | 8.37   |
| 69 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 7               | Общественное | 17.48  |
| 70 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 7               | Техническое  | 1.9    |
| 71 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 7               | Общественное | 8.37   |
| 72 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 8               | Общественное | 17.48  |
| 73 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 8               | Техническое  | 1.9    |

|     |                   |  |              |       |
|-----|-------------------|--|--------------|-------|
| 74  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 8               | Общественное | 8.37  |
| 75  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 9               | Общественное | 17.48 |
| 76  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 9               | Техническое  | 1.9   |
| 77  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж 9               | Общественное | 8.37  |
| 78  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 25.26 |
| 79  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж на отм. +27.900 | Техническое  | 15.09 |
| 80  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 8.77  |
| 81  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 7.3   |
| 82  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 2, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 7.47  |
| 83  | ИТП и насосная    | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, подвал               | Техническое  | 26.57 |
| 84  | Электрощитовая    | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, подвал               | Техническое  | 18.3  |
| 85  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, подвал               | Техническое  | 1.9   |
| 86  | Приямок лифта     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, подвал               | Техническое  | 4.5   |
| 87  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, подвал               | Общественное | 86.25 |
| 88  | Вестибюль         | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Общественное | 45.04 |
| 89  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Техническое  | 1.38  |
| 90  | Тамбур            | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Общественное | 3.7   |
| 91  | Комната охраны    | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Общественное | 6.84  |
| 92  | Колясочная        | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Общественное | 7.56  |
| 93  | Санузел           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 1               | Общественное | 3.5   |
| 94  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 2               | Общественное | 23.43 |
| 95  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 2               | Техническое  | 1.9   |
| 96  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 2               | Общественное | 8.37  |
| 97  | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 3               | Общественное | 23.43 |
| 98  | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 3               | Техническое  | 1.9   |
| 99  | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 3               | Общественное | 8.37  |
| 100 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 4               | Общественное | 23.43 |
| 101 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 4               | Техническое  | 1.9   |
| 102 | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 4               | Общественное | 8.37  |
| 103 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 5               | Общественное | 23.43 |
| 104 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 5               | Техническое  | 1.9   |
| 105 | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 5               | Общественное | 8.37  |
| 106 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 6               | Общественное | 23.43 |
| 107 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 6               | Техническое  | 1.9   |
| 108 | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 6               | Общественное | 8.37  |
| 109 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 7               | Общественное | 23.43 |
| 110 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 7               | Техническое  | 1.9   |
| 111 | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 7               | Общественное | 8.37  |
| 112 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 8               | Общественное | 23.43 |
| 113 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 8               | Техническое  | 1.9   |
| 114 | Лестничная клетка | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 8               | Общественное | 8.37  |
| 115 | Коридор           | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 9               | Общественное | 23.43 |
| 116 | Тех.помещение     | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 9               | Техническое  | 1.9   |

|     |                                  |  |              |        |
|-----|----------------------------------|--|--------------|--------|
| 117 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж 9               | Общественное | 8.37   |
| 118 | Теплый чердак                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 481.1  |
| 119 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 31.78  |
| 120 | Тех.помещение                    | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +27.900 | Техническое  | 15.09  |
| 121 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +27.900 | Общественное | 8.77   |
| 122 | Коридор                          | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 9.93   |
| 123 | Лестничная клетка                | Поз. 49 по ГП, подъезд 3, этаж на отм. +30.360 | Общественное | 7.47   |
| 124 | Электрощитовая                   | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, подвал             | Техническое  | 13.95  |
| 125 | Помещение ввода ХВС и учета воды | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, подвал             | Техническое  | 10.4   |
| 126 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, подвал             | Общественное | 167.37 |
| 127 | Приямok лифта                    | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, подвал             | Техническое  | 7.1    |
| 128 | Тамбур                           | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 5.26   |
| 129 | Вестибюль                        | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 12.74  |
| 130 | Колясочная                       | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 10.48  |
| 131 | Помещение охраны                 | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 7.69   |
| 132 | С/у помещения охраны             | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 2.62   |
| 133 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 1             | Общественное | 34.77  |
| 134 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 2             | Общественное | 39.36  |
| 135 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 2             | Общественное | 8.84   |
| 136 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 3             | Общественное | 39.36  |
| 137 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 3             | Общественное | 8.84   |
| 138 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 4             | Общественное | 39.36  |
| 139 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 4             | Общественное | 8.84   |
| 140 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 5             | Общественное | 39.36  |
| 141 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 5             | Общественное | 8.84   |
| 142 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 6             | Общественное | 39.36  |
| 143 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 6             | Общественное | 8.84   |
| 144 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 7             | Общественное | 39.36  |
| 145 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 7             | Общественное | 8.84   |
| 146 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 8             | Общественное | 39.36  |
| 147 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 8             | Общественное | 8.84   |
| 148 | Коридор                          | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 9             | Общественное | 39.36  |
| 149 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, этаж 9             | Общественное | 8.84   |
| 150 | Машинное помещение               | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, технический этаж   | Техническое  | 20.21  |
| 151 | Лестничная клетка                | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, технический этаж   | Общественное | 22.48  |
| 152 | Помещение технического этажа     | Поз. 50.1 по ГП, подъезд 4, технический этаж   | Общественное | 437.1  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение                                       |
|-------|-----------------------------|------------------|--|
| 1     | Поз. 48                     | Лифт, 2 шт       | Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов. |

|    |                               |   |  |
|----|-------------------------------|---|--|
| 2  | Поз. 48 Электрощитовая        | ВРУ 48 Вводно-распределительное устройство                      | Обеспечение электроснабжения   |
| 3  | Поз. секция 48                | Дренажный насос   | Отвод аварийных стоков из систем ГВС и отопления   |
| 4  | Секция 49                     | Лифт, 2 шт  | Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.   |
| 5  | Секция 49<br>Электрощитовая   | ВРУ 49 Вводно-распределительное устройство                      | Обеспечение электроснабжения   |
| 6  | Подвал поз. 49                | Дренажные насосы, 2 шт  | Отвод аварийных стоков из ИТП и ВНС  |
| 7  | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Узел коммерческого учета тепловой энергии теплоносителя         | Учет теплоносителя   |
| 8  | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Циркуляционный насос, 2 шт                                      | Циркуляция в системе ГВС   |
| 9  | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Циркуляционный насос  | Циркуляция системы отопления   |
| 10 | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Пластинчатый теплообменник, 1 шт                                | Приготовление ГВС  |
| 11 | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Пластинчатый теплообменник, 1 шт                                | Для системы отопления  |
| 12 | Подвал Поз. 49 (ИТП)          | Расширительный мембранный бак                                   | Компенсация давления в системе отопления   |
| 13 | Поз. 50.1                     | Лифт, 2 шт  | Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.   |
| 14 | Поз. 50.1 Электрощитовая      | ВРУ 50.1 Вводно-распределительное устройство                    | Обеспечение электроснабжения   |
| 15 | Подвал поз. 50.1              | Станция пожаротушения на базе насосов Wilo                      | Обеспечение пожаротушения здания   |
| 16 | Подвал поз. 50.1              | Дренажные насосы, 2 шт.   | Отвод аварийных стоков из ИТП и ВНС  |
| 17 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Узел коммерческого учета тепловой энергии теплоносителя         | Учет теплоносителя   |
| 18 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Циркуляционный насос, 3 шт                                      | Циркуляция в системе ГВС   |
| 19 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Циркуляционный насос, 3 шт                                      | Циркуляция системы отопления   |
| 20 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Пластинчатый теплообменник, 3 шт                                | Приготовление ГВС  |
| 21 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Пластинчатый теплообменник, 3 шт                                | Для системы отопления  |
| 22 | Подвал поз. 50.1 (ИТП)        | Расширительный мембранный бак                                   | Компенсация давления в системе отопления   |
| 23 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Котел стальной водогрейный газовый серии «Майти-Терм 2» – 2 шт. | Генерация тепловой энергии для секций 50.1,50.2,50.3, 49,48                                |
| 24 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Насос первичного контура. WILO                                  | Циркуляция теплоносителя через контур котлов   |
| 25 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Насос вторичного контура WILO                                   | Циркуляция теплоносителя   |
| 26 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Узел теплообменного оборудования «Рационал»                     | Передача тепла от первичного контура к теплосети   |
| 27 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Расширительный бак мембранный Reflex                            | Компенсация давления в системе отопления   |
| 28 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Установка умягчения воды «Рационал»                             | Водоподготовка системы теплоснабжения  |
| 29 | Поз. 50.1 (крышная котельная) | Узел сетевого контура   | Обеспечения циркуляции теплоносителя и поддержания температурного режима в сетевом контуре |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>364 339 939,55 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7701105460</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b><br><br>Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810541650042338</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b><br><br>БИК:<br><b>043510607</b><br><br>ИНН:<br><b>7701105460</b><br><br>КПП:<br><b>910201001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700381290</b><br><br>ОКПО:<br><b>09610705</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7701105460</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 351 245 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>783 379 804,20 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>567 865 195,80 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2023</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>150</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 954,18 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 062,57 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>462 427 828,2 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>115 527 200 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>131 361 425,76 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>         Уставной капитал Поручителя (ООО "КДК", ОГРН 1149102049645) составляет 653 345 819,05 рублей.<br/>         О месте нахождения и адресе Поручителя (ООО "КДК"): - Индекс: 295006 - Субъект Российской Федерации: Республика Крым - Вид населенного пункта: город - Наименование населенного пункта: Симферополь - Элемент улично-дорожной сети: улица - Наименование элемента улично-дорожной сети: шоссе Евпаторийское - Тип здания (сооружения): дом 8, литера «А» - Тип помещений: каб. 400 - Номер телефона: +7 (918) 059-87-33 - Адрес электронной почты: paper@kdk.crimea.com<br/>         Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 784 707 244,81 руб. Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 250 000 м<sup>2</sup> Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: 230 942,17 м<sup>2</sup></p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
 ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
 ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 576457599818463226668786024796409645449

Владелец: ООО "СЗ "СКГ", Гривковский Эдуард  
 Александрович, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ

Действителен: с 18.09.2020 по 18.09.2021